



**Ref.-ID: MIBGR4381972**

**Mijas Golf**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,680 EUR / год**

**ИБИ: 591 EUR / год**

**Мусор: 77 EUR / год**



**3**



**2**



**174 m2**

PRICE REDUCTION 20K!! for quick sale. Unique top floor apartment with 3 big bedrooms, 2 bathrooms with access to huge fully furnished private solarium with beautiful views on golf course and mountains. Surrounded by maturated gardens and three communal swimming pools. Well kept, fully furnished apartment with three covered terraces and private solarium. The apartment is distributed as follow: entrance hall, large living room with a fireplace and dining area, partly open, fully equipped kitchen, 3 good size bedrooms with double beds, 2 bathrooms. To the apartment belong one big private parking space in underground parking and a storage room. In all rooms of the apartment is installed hot and cold air-condition. Also in the apartment has been made solar panel installation what gives lower bills for electricity. This apartment must be seen, great for big family with kids or for this who loves space.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Подвал

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели
- ✓ Солнечный нагрев воды

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая