



Ref.-ID: MIBGR4417570

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 5,976 EUR / год

ИБИ: 841 EUR / год



3



2



138 m2

The most stunning penthouse with panoramic views in the exclusive Real de la Quinta and the most recent construction Quercus. Real de la quinta is located in the hills of Benahavis. A gated resort with soon to come; a lake, boutique hotel, restaurant ,golf, state of the art gym and much more. This high quality elegant and modern 3 bedroom apartment is on one level. The kitchen opens up to the living and all the bedrooms have access and views to the sea and the mountains. An internal staircase takes you up to the amazing large and "on top of the world" solarium. There is room to make a pool or Jacuzzi here. The panoramic views are breathtaking! This is a must see property and it is rare that penthouses becomes available in real de la quinta. Domotic system, two parking spaces and a large storage room Solarium-127,59m2 Open terrace-24,65m2 Closed terrace 43,11m2 Storage Room 14m2

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Загородный
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Ресторан на территории
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа
- ✓ Сейф

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Озеро
- ✓ Лес

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Гараж
- ✓ Приватная