



**Ref.-ID: MIBGR4435456**

**Estepona**

**Дом**

**Коммунальные: 2,400 EUR / год**

**ИБИ: 3,200 EUR / год**



**4**



**3**



**180 m2**

Don Pedro. Large property of +2950 m2 with adjacent land (total surface area of 4,400 m2). Panoramic sea views. 4-bedroom house of 270 m2. The house consists of a ground floor and a basement, each with 2 bedrooms. Possibility of dividing the plots into 2 X 2,200 m2 or 4 X 1,000 m2 with building permission up to a maximum of 25% for each lot. Probably one of the last beautiful plots of land for sale overlooking the 5-star Elba d'Estepona hotel and its international SPA.

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт

**Сад**

- ✓ Приватный

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Приватная

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

**Особенности**

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Барбекю