

Продажа - Дом - La Zagaleta  
7.000.000€

www.mibgroup.es  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4558090

La Zagaleta

Дом



5



6



2200 m2



6551 m2

Здание, принадлежащее инвестиционному фонду, в Ла Загалета. Отличная возможность приобрести это потрясающее здание, расположенное в одной из самых роскошных и эксклюзивных урбанизаций на юге Испании. Недвижимость расположена на участке площадью чуть более 6500 м2 и имеет застроенную площадь 2200 м2 с потрясающим видом на море, гольф, горы и окрестности. Текущая планировка занимает 3 этажа и включает 5 спален, 6 ванных комнат, 2 салона, большую обеденную зону и подвал с полезной площадью более 1000 м2. На территории отеля есть многочисленные террасы и смотровые площадки, с которых открывается захватывающий вид на море, Гибралтар и Марокко. В саду у вас есть большой частный бассейн и большая частная территория к западу от дома, где есть большой винный погреб и развлекательная зона. Дом необходимо достроить, и существует ряд вариантов его модернизации и при желании изменения дизайна в современный дом. Объект имеет огромный потенциал и предоставляет отличные возможности как инвесторам, так и конечным пользователям. Эта урбанизация, расположенная на территории очень безопасного, частного и закрытого комплекса, может похвастаться двумя частными полями для гольфа, клубом, тренировочным полем для гольфа, рестораном, баром и детским парком. Это потрясающая возможность, свяжитесь с нами сейчас для получения более подробной информации.

**Расположение**

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Новое строительство

**бассейн**

- ✓ Приватный

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ресторан на территории

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Не оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная
- ✓ Приватная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ С разрешением на строительство