



Продажа - Апартамент - New Golden Mile  
**1.750.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
**+34 661 89 71 88**  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



**Ref.-ID: MIBGR4590682**

**New Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 6,000 EUR / год**

**ИБИ: 549 EUR / год**

**Мусор: 134 EUR / год**



**3**



**2**



**134 m2**

Этот удивительный, супер-роскошный дом на первой линии пляжа с 3 спальнями и 2 ванными комнатами недавно был отремонтирован высшего качества. Эта квартира, расположенная на популярной Новой Золотой Миле Эстепоны, представляет собой прекрасную возможность владеть прекрасным недвижимостью на берегу моря. Ориентированный на юго-запад, он предлагает 134 кв. м жилой площади и частную террасу площадью 32 кв. м с потрясающим видом на Средиземное море, бассейн и пышные сады. Квартира с отделкой премиум-класса, современной открытой кухней с бытовой техникой Miele, шикарной мебелью, индивидуальными шкафами, аудиосистемой Bang & Olufsen и электрическим камином, а также подземным парковочным местом и кладовой. Расположенный в очень престижном прибрежном комплексе, известном своими захватывающими дух видами, вам понравятся такие удобства, как ресторан, крытый и открытый бассейны, тренажерный зал, турецкая баня, сауна, джакузи и круглосуточная охрана. Этот замечательный отель с прямым выходом на пляж, рядом с магазинами, школами, комплексом Laguna Village и центром города Эстепоны является обязательным к посещению. Etot udivitel'nyu, super-roskoshnyy dom na pervoy linii plyazha s 3 spal'nyami i 2 vannymi komnatami nedavno byl otremontirovan vysshego kachestva. Eta kvartira, raspolozhennaya na populyarnoy Novoy Zolotoy Mile Estepony, predstavlyayet soboy prekrasnuyu vozmozhnost' vladet' prekrasnym nedvizhimost' na beregu morya. Oriyentirovannyy na yugo-zapad, on predlagayet 134 kv. m zhiloy ploshchadi i chastnuyu terrasu ploshchad'yu 32 kv. m s potryasayushchim vidom na Sredizemnoye more, basseyn i pyshnyye sady. Kvartira s otdelkoy premium-klassa, sovremennoy otkrytoy kukhney s bytovoy tekhnikoy Miele, shikarnoy mebel'yu, individual'nymi shkafami, audiosistemoy Bang & Olufsen i elektricheskim kaminom, a takzhe podzemnym parkovochnym mestom i кладовой. Raspolozhennyy v ochen' prestizhnom pribrezhnom komplekse, izvestnom svoimi zakhvatyvayushchimi dukh vidami, vam ponravlyatsya takiye udobstva, kak restoran, krytyy i otkrytyy basseyny, trenazhernyy zal, turetskaya banya, sauna, dzhakuzi i kruglosutochnaya okhrana. Etot zamechatel'nyy otel' s pryamym vykhodom na plyazh, ryadom s magazinami, shkolami, kompleksom Laguna Village i tsentrom goroda Estepona yavlyayetsya obyazatel'nym k poseshcheniyu.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ Подземная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**Категория**

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа