

**Продажа - Апартамент - The Golden Mile**  
**2.125.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4603714**

**The Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,800 EUR / год**

**ИБИ: 2,000 EUR / год**



**3**



**3**



**120 m2**

Wonderful beach front apartment with panoramic sea views. This spacious 3 bedroom apartment situated in the well-known residential complex of the prime location on Golden Mile, on the first beach line and within 2 minutes to Puerto Banus and 5 minutes to Marbella city. This apartment has completely South orientation with frontal panoramic sea views, offering large living room with the access to the huge terrace of 38m, 3 bedrooms en-suite and good size kitchen with laundry room. The sale price includes 2 parking spaces and 2 storages. The best option to live in the heart of the most sophisticated area of Marbella, amazing opportunity for investment.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Ресторан на территории

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Сад**

- ✓ Общественный

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Сад

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа