



**Ref.-ID: MIBGR4623049**

**Fuengirola**

**Дом**

**ИБИ: 230 EUR / год**

**Мусор: 82 EUR / год**



**6**



**4**



**340 m2**



**237 m2**

This stunning house in the heart of Fuengirola offers an exceptional living experience. Situated on a generous 355m2 plot, the 340m2 construction is spread over two floors, each with a separate apartment. The apartments, with 3 bedrooms and 2 bathrooms, provide spaciousness and comfort. The separate kitchens are designed to inspire culinary creativity, while the cozy living rooms with fireplaces create a warm and welcoming atmosphere. The terraces, natural extensions of indoor living, offer a lovely space to relax and enjoy the sunny weather. Although the property requires renovations, its strategic location in the center of Fuengirola adds undeniable value. The proximity to all amenities and the beach, just a 10-minute walk (1 km), reinforces its appeal. This house is a unique opportunity to create a personalized home in a privileged enclave. Possibility of acquiring an adjacent premises with 230m2.

**Расположение**

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Север

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Город

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Барбекю
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**меры безопасности**

- ✓ Домофон

**Категория**

- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа