



Ref.-ID: MIBGR4626574

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 2,040 EUR / год

ИБИ: 1,200 EUR / год

Мусор: 198 EUR / год



3



3



176 m2

Magnificent apartment on the sixth floor, with panoramic views of the sea and the mountains, in the heart of the Golden Mile. 3 bedrooms and 3 large bathrooms, all bathrooms exterior. One of the bedrooms is currently used as an office, with the possibility of being a bedroom again. The L-shaped terraces border the entire apartment, the 3 bedrooms have direct access to the large terrace. The terrace has a folding glass enclosure. Hot and cold air conditioning in each area of the house. Underfloor heating individualized by zones, throughout the house. The living-dining room is very spacious with lots of light. The kitchen is fully furnished and has a laundry area. Parking place. Garden areas and swimming pool. Walking to the beach and promenade (Hotel Melía Don Pepe area) Close to schools, supermarkets, shops, restaurants, and other services.

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сейф

**Парковка**

- ✓ Подземная

**Категория**

- ✓ Элитная