



**Ref.-ID: MIBGR4677976**

**Calahonda**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,584 EUR / год**

**ИБИ: 229 EUR / год**



**2**



**2**



**53 m2**

PRICE REDUCTION FOR QUICK SALE! Location, locations! This ground floor apartment with 2 bedrooms and 2 bathrooms is situated in the sought after gated Urbanization of Calahonda Park. The beach is only a short walk away and a commercial center with lots of amenities, bars, restaurants and supermarkets right next to the complex. Urbanization has two swimming pools, and well maintained, maturated gardens. There is a lot of parking space on the gated communal parking. The apartment has a living room with access to a terrace, and direct access to the communal garden. Both bedrooms are a good size and have built-in wardrobes. The apartment has two bathrooms, one with a bathtub and the other with a shower. The semi-open kitchen is renovated and fully equipped. This apartment has very convenient location. No car needed.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юго-восток

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Город

**Парковка**

- ✓ Открытая
- ✓ Общая