

**Продажа - Апартамент - Reserva de Marbella**  
**250.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4681312**

**Reserva de Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,400 EUR / год**

**ИБИ: 600 EUR / год**

**Мусор: 180 EUR / год**



**2**



**2**



**90 m2**

Beautifully maintained apartment in La Reserva de Marbella, just 15 minutes away from Marbella. La Reserva de Marbella is an established urbanization with charming communal areas, fruit trees, a natural pond with a fountain, and two spacious community pools. The apartment comprises two bedrooms, a full bathroom, and an en-suite toilet. The living room features a fireplace and large windows that allow plenty of natural light, as well as a bright dining area. The partially integrated kitchen provides ample space and easy access from the living room, tastefully decorated with walls painted in stucco, a durable material that stands the test of time: The community fees costes , include the water

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Сад

**Парковка**

- ✓ С навесом
- ✓ Приватная