



Ref.-ID: MIBGR4681783

Las Chapas

Дом

Коммунальные: 1,512 EUR / год

ИБИ: 1,152 EUR / год

Мусор: 92 EUR / год



5



4.5



267 m2

This very special, beautifully appointed townhouse is located in the exclusive and private beachside residence of El Arenal in Las Chapas, Marbella - 100m from some of the best beaches on the Costa del Sol. Recently renovated, the property sits in a secure community with perfectly manicured gardens and peaceful surroundings, providing a relaxing oasis, perfect for buyers looking for a strong investment opportunity or second home. From this gated community, walk just 100m to some of the best beaches on the Costa del Sol including Bono Beach, Dune Beach and Luuma Beach Marbella, to name but a few, and this property is so close to everything: • A-7 highway, 1 minute by car • Local shops, 12-minute walk • Marbella Centre, 7 minutes by car • Puerto Banús - 12 minutes by car • Large supermarkets, 5 minutes by car • Málaga Airport, 30 minutes by car MAIN FEATURES: • 5 bedrooms • 4 bathrooms plus 1 WC • Fully renovated kitchen with modern appliances • Integrated air conditioning • Gas fireplace • Utility area • Private underground garage with internal entrance (Fits 2 cars, plus storage) • Partial sea views / pool views • BBQ • Electric blinds • Recently renovated to a high standard • High spec furniture - negotiable

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная