



**Ref.-ID: MIBGR4687939**

**Elviria**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,160 EUR / год**

**ИБИ: 880 EUR / год**



**3**



**2**



**138 m2**

Explore this charming 3-bedroom apartment in the tranquil enclave of Santa Maria Golf, situated within the sought-after neighborhood of Elviria. Enjoying a west-facing aspect, the apartment features a pleasant terrace, providing a serene setting to unwind and enjoy the surroundings. Recently upgraded and well-maintained, this home offers comfortable living spaces including three bedrooms, two bathrooms, a cozy lounge, and an updated kitchen. The gated community boasts well-kept gardens and inviting swimming pools, creating a peaceful retreat for residents. With its convenient location and desirable amenities, this property presents an appealing rental opportunity for those seeking an investment in the area.

**Расположение**

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы

**Категория**

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

**ВИД**

- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность

**Парковка**

- ✓ Гараж