

Продажа - Апартамент - Marbella  
419.000€

www.mibgroup.es  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4721755

Marbella

Апартамент

Коммунальные: 2,400 EUR / год

ИБИ: 800 EUR / год

Мусор: 100 EUR / год



2



2



130 m<sup>2</sup>



90 m<sup>2</sup>

Дом полностью оборудован и обставлен всем необходимым. В нем 2 спальни, большая гостиная с открытой кухней и столовой, 2 ванные комнаты, встроенные шкафы, отдельная прачечная. Во всех комнатах панорамные окна и выходы на террасу и в сад. Одно из главных преимуществ этого дома - большой сад (терраса 33 м2 + сад 90 м2). Из апартаментов открывается невероятный панорамный вид на море, побережье Марокко и Гибралтар, на прекрасные горы и бухту Марбельи. Включено большое гаражное место и кладовая. На парковочном месте есть зарядное устройство для электромобилей. Идеальное место, чтобы убежать от городской суеты, но в то же время вы можете добраться до центра менее чем за 10 минут, с быстрым доступом на машине до международных школ, теннисных и падл-теннисных клубов, лучших полей для гольфа, торговых центров и развлечений в Пуэрто Банусе, в дополнение к невероятным пляжам и знаменитым ресторанам Золотой мили."Апартамент нижний этаж, Marbella, Costa del Sol. 2 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 130 м<sup>2</sup>, Терраса 33 м<sup>2</sup>, Площадь участка 90 м<sup>2</sup>.  
Расположение : Урбанизация. ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-запад. Состояние : Отличное. бассейн : Общий, Детский бассейн. Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха. ВИД : Море, Горы, Панорамный, Сад. Особенности : Крытая терраса, Лифт, Приватная терраса, WiFi, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Доступ для инвалидов, Мраморные полы. Мебель : Частично меблированный. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Общественный, Приватный. меры безопасности : Огражденный комплекс, Электрические жалюзи, Охрана 24 часа. Парковка : Подземная, Гараж, С навесом, Приватная. Категория : Перепродажа.

**Расположение**

✓ Урбанизация

**ОРИЕНТАЦИЯ**

✓ Юго-запад

**Состояние**

✓ Отличное

**бассейн**

✓ Общий  
✓ Детский бассейн

**Климат-контроль**

✓ Кондиционер  
✓ Кондиционер холодного воздуха

**ВИД**

✓ Море  
✓ Горы  
✓ Панорамный  
✓ Сад

**Особенности**

✓ Крытая терраса  
✓ Лифт  
✓ Приватная терраса  
✓ WiFi  
✓ Кладовка  
✓ Подсобное помещение  
✓ Ванная комната  
✓ Доступ для инвалидов  
✓ Мраморные полы

**Мебель**

✓ Частично меблированный

**Кухня**

✓ Полностью оборудованная

**Сад**

✓ Общественный  
✓ Приватный

**меры безопасности**

✓ Огражденный комплекс  
✓ Электрические жалюзи  
✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

✓ Подземная  
✓ Гараж  
✓ С навесом  
✓ Приватная

**Категория**

✓ Перепродажа