

Ref.-ID: MIBGR4729396

Estepona

Дом



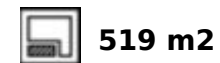
3



2.5



240 m2



519 m2

Хотели бы вы жить в настоящем раю на побережье Коста-дель-Соль? Обратите внимание на эту уникальную возможность. Представляем вам эту новую виллу под ключ, расположенную недалеко от центра Эстепоны. Строительство началось в июне 2023 года, а вилла будет готова весной 2024 года. Вдохновлен природой и построен по самым высоким стандартам. Вилла предлагает уединение и выходит на юго-запад. Современная вилла расположена на верхнем этаже, нижнем подземном этаже и солярии. Основной уровень: гостиная и столовая с открытой кухонной зоной (кухня не включена). Прямой доступ к крытой и открытой террасе, саду и частному бассейну. Главная спальня с гардеробной с выходом на террасу, две гостевые спальни с общей ванной комнатой и гостевым туалетом. Нижний подземный уровень: открытое пространство для создания еще одной спальни с ванной комнатой или развлекательной зоны, гаража на одну машину. Отличное расположение рядом со всеми удобствами, пляжем и множеством полей для гольфа. Центр Эстепоны и порт находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Не упустите эту прекрасную возможность и свяжитесь с нами, мы с радостью вам поможем.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная

**Состояние**

- ✓ Новое строительство

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**Климат-контроль**

- ✓ Пре-установленный
- ✓ Камин

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Гольф
- ✓ Перепродажа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Пляж

**Особенности**

- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Двойные стеклопакеты