

Продажа - Дом - The Golden Mile  
4.950.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR4733149

The Golden Mile

Дом



Представляем вам изысканную современную виллу, расположенную на щедром участке площадью 1007 кв.м. на престижной Золотой Миле в Марбелье. Вилла располагает 5 спальнями и 5 ванными комнатами, предлагая непревзойденный комфорт и экологическую осознанность. Панорамные окна приглашают окружающую зелень внутрь помещения, создавая гармоничную связь с природой. Стратегическое расположение с удобным доступом к автомагистрали, центру Марбельи, пляжам и Пуэрто Банусу делает ее идеальным выбором для тех, кто ищет роскошь и устойчивость. Вилла оснащена системой теплого пола и 12-киловаттными фотоэлектрическими солнечными панелями, минимизируя свой углеродный след и обеспечивая экологически чистое проживание. Среди роскошных удобств - кондиционер Daikin и бассейн длиной 10,5 метра. Лифт соединяет три этажа, повышая комфорт и удобство. Интерьер виллы включает роскошный мастер-спальный блок с панорамным видом на море, а также две спальни с ванными комнатами на первом этаже. Нижние уровни обеспечивают обилие естественного света, сводчатую кухню с бытовой техникой Miele, прачечные, игровые комнаты, сауну и тренажерный зал. На первом этаже расположена уютная гостиная с камином, гостевой санузел и прямой выход к бассейну. С парковкой на два автомобиля и тщательным вниманием к деталям, эта вилла воплощает роскошное проживание в самом престижном районе Марбельи.

**Расположение**

- ✓ Рядом с морем

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

**Климат-контроль**

- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

**ВИД**

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Сауна

**Сад**

- ✓ Приватный

**Парковка**

- ✓ Приватная