

**Продажа - Дом - Estepona**  
**5.990.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4733866**

**Estepona**

**Дом**

**Коммунальные: 2,940 EUR / год**

**ИБИ: 2,860 EUR / год**

**Мусор: 198 EUR / год**



**6**



**8.5**



**761 m2**



**2043 m2**

Эта роскошная вилла находится в престижном районе Casasola, Estepona East, Эстепона, Малаги. Здесь вы найдете все, что вам необходимо для роскошного и комфортного проживания. Вилла имеет 6 просторных спален, каждая из которых оборудована собственной ванной комнатой. Всего в доме 8 ванных комнат и один дополнительный туалет для гостей. Общая площадь этой виллы составляет 761 кв.м. У виллы также есть террасы площадью 284 кв.м и участок площадью 2 043 кв.м. Важно отметить, что вилла имеет собственный бассейн и приватный сад, где вы сможете наслаждаться тихими вечерами на свежем воздухе. Вилла полностью оборудована всем необходимым для жизни. В ней есть полностью оборудованная кухня, прачечная комната, а также мраморные полы, что придает особый шарм интерьеру. Вы сможете ощутить уют и комфорт в гостиной, столовой и гостевых комнатах. Кроме того, вилла оборудована системой видеонаблюдения и сигнализацией, что обеспечит вашу безопасность. Для вашего удобства в доме также установлена система кондиционирования воздуха. Вилла находится в непосредственной близости от всех необходимых объектов инфраструктуры, таких как магазины, рестораны и общественный транспорт. Вы также сможете наслаждаться близостью к морю и пляжу. Эта вилла идеально подходит для тех, кто ищет роскошное жилье в престижном районе Casasola, Estepona.

**Расположение**

- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Полы с подогревом в ванной

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Мебель**

- ✓ Без мебели

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Приватный

**меры безопасности**

- ✓ Охрана 24 часа

**Парковка**

- ✓ С навесом

**Категория**

- ✓ Элитная