

Продажа - Апартамент - Puerto Banús  
3.390.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR4786492

Puerto Banús

Апартамент



Добро пожаловать в впечатляющую современную квартиру, уютно расположенную в самом сердце Марбельи. Этот изысканный дом предлагает неповторимый опыт проживания с захватывающими видами на общественный сад с обширной крытой террасы, идеальной для уличных ужинов и стильной зоны отдыха. Современный дизайн квартиры обеспечивает прямой доступ на террасу из любой точки помещения, создавая гармоничное переплетение между внутренним и внешним пространствами. Войдя внутрь, вы обнаружите уникальные и современные интерьеры, украшенные лестным LED-освещением, которое наполняет жилую зону теплой и приглашающей атмосферой. Открытая гостиная и обеденная зона максимально использует пространство, дополненную потрясающим выбором стильной и функциональной мебели и предметов интерьера. Отдельная кухня восхищает прекрасными деревянными шкафами, предоставляющими достаточно места для хранения, и оснащена современной бытовой техникой, включая уютный уголок для обеда с живописными видами. Квартира не только предлагает роскошное пространство для проживания, но и две впечатляющие гостевые спальни, каждая из которых тщательно оформлена, а также великолепная главная спальня. Главная спальня порадует вас прямым выходом на террасу, просторными шкафами и собственной ванной комнатой с двойной раковиной и просторным душем. Также в вашем распоряжении общественный спортивный зал с оборудованием Technogym. Благодаря своему превосходному расположению в центре Марбелли, жители наслаждаются удобным доступом ко множеству удобств вдоль улицы Рикардо Сориано, набережной Пасео-Маритимо, пляжу и знаменитой Золотой миле Марбелли.

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

**Состояние**

- ✓ Отличное

**бассейн**

- ✓ Общий

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер

**ВИД**

- ✓ Сад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Сад**

- ✓ Общественный