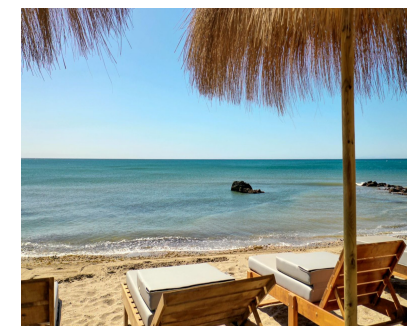




Продажа - Апартамент - Mijas Costa  
495.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR4789207

Mijas Costa

Апартамент

Коммунальные: 3,096 EUR / год

ИБИ: 803 EUR / год

Мусор: 78 EUR / год



3



2



148 m2

NEW ON THE MARKET!!! BEST PRICE FOR A SPACIOUS 3B/2B ON A BEACHFRONT GATED COMPLEX AT MIJAS COSTA The apartment is on the ground floor with a private covered terrace that opens onto the mature communal garden and the spectacular community pool overlooking the sea. The apartment is ideal as a holiday home or great for investment: the first occupancy license is in place and the community allows tourist rentals. The apartment includes a private parking space and the community offers guest parking for visitors. The apartment is located in a strategic area with the direct access to the Calahonda sandy beach, the coastal path, it has public transport at the entrance of the complex, it is just a few minutes' walk from many amenities, shops and restaurants, 15 minutes drive from Marbella and 30 minutes drive from Malaga airport. Ground Floor Apartment, Mijas Costa, Costa del Sol. 3 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 148 m<sup>2</sup>, Terrace 12 m<sup>2</sup>. Setting : Beachfront, Beachside, Close To Golf, Close To Shops, Close To Sea, Urbanisation, Front Line Beach Complex. Orientation : West. Condition : Good. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C. Views : Sea, Garden, Pool. Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, WiFi, Marble Flooring, Double Glazing, Fiber Optic. Furniture : Optional. Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal. Security : Gated Complex, Electric Blinds, Entry Phone. Utilities : Electricity, Drinkable Water. Category : Beachfront, Holiday Homes, Investment, Resale.

#### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

#### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Запад

#### Мебель

- ✓ По желанию

#### Состояние

- ✓ Хорошее

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода