



**Ref.-ID: MIBGR4820962**

**New Golden Mile**

**Апартамент**

**Коммунальные: 9,552 EUR / год**

**ИБИ: 1,712 EUR / год**

**Мусор: 179 EUR / год**



**3**



**3**



**142 m2**

This south facing 3 bedroom and 3-bathroom ground floor apartment has been fully renovated to the highest standards and offers delightful views of the lush landscaped gardens. With a total built area of 142 m2 and a spacious private terrace of 60 m2, this apartment provides an ample and luxurious open living space. It features elegant floors, a brand-new designer kitchen with Miele appliances, a Bang & Olufsen sound system, tailor-made wardrobes and an electric fireplace. It is ideal for people who are looking for refined luxury beachfront living at its best. The apartment is located in the amazing high-end urbanisation of Torre Bermeja, a gated complex with 24-hour security which is well known for its mature landscaped gardens and its amazing 5 star facilities such as 2 outdoor pools, 2 gyms, an indoor pool and 2 saunas. It has direct access to the beach and promenade and several amazing restaurants are within walking distance. The apartment comes with a convenient underground parking and a storage room.

**Расположение**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Умный дом
- ✓ Оптическое волокно

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юго-запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Кухня-зал

**бассейн**

- ✓ Общий

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**Парковка**

- ✓ Подземная

**ВИД**

- ✓ Сад

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода