



**Ref.-ID: MIBGR4846795**

**Benalmadena**

**Дом**

**Коммунальные: 2,640 EUR / год**

**ИБИ: 1,689 EUR / год**

**Мусор: 190 EUR / год**



**4**



**5**



**316 m2**

Luxury villa with spectacular views of the Mediterranean Sea and a few minutes from the beach. Very spacious and bright ideal for a family, it has 4 bedrooms with their independent bathrooms, as well as two large living rooms. Just 20 minutes from Malaga airport, it is nestled next to the Casablanca rustic park with typical Mediterranean vegetation, which makes it enjoy a lot of tranquility and peace. It also has high quality common areas such as the garden and infinity pool with stunning sea views, as well as a Social Club for events and a charming Gym to stay healthy. It is worth noting the wide range of excellent nearby schools such as the British College: The British College of Benalmadena, a 4-minute drive away."

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Игровая комната
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Запад

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Хорошее

**меры безопасности**

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Сейф

**бассейн**

- ✓ Общий

**Парковка**

- ✓ Гараж

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Лес

**Категория**

- ✓ Перепродажа