



Ref.-ID: MIBGR4871869

Marbella

Апартамент



2



2



110 m2

Spacious Apartment in Marbella - Ideal for Golden Visa This bright and cozy apartment is located in one of the most prestigious areas of Marbella, Lomas de Marbella Club. The property offers an ideal blend of comfort and luxury, making it perfect for those seeking the Golden Visa. With 85 m<sup>2</sup> of living space, the apartment features 2 spacious bedrooms, 2 full bathrooms, a large living room, and an impressive 36 m<sup>2</sup> terrace. Additionally, it includes a parking space and a storage room, offering convenience and practicality. This property is perfectly situated to enjoy the best of Marbella's lifestyle, with quick access to exclusive amenities and services. Don't miss this fantastic investment opportunity in one of the most sought-after locations in Marbella!

**Расположение**

- ✓ Город
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Особенности**

- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Категория**

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий

**Сад**

- ✓ Общественный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Домофон
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Панорамный

**Парковка**

- ✓ Подземная