



**Ref.-ID: MIBGR4875934**

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 4,800 EUR / год**

**ИБИ: 1,000 EUR / год**

**Мусор: 150 EUR / год**



**2**



**2**



**101 m2**

South facing 2 bed 2 bath apartment in Alcazaba Beach complex, one of the best Beach Front Residencias on the Costa Del Sol. Situated on the sea front with a stretch of beach of over half a kilometre. The gardens belonging to this residential estate have been awarded prizes several times by the Costa del Sol Gardeners Club. Onsite facilities: -Building for a library and cultural activities, administration offices. -Restaurant and beach bar for the exclusive use of owners. -Sports facilities: 7 swimming pools (one heated), 5 tennis courts, 3 paddle tennis courts, 1 natural grass football pitch, children's play area, gym and sauna, 1st floor - No lift Easy viewing, give us a call

**Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Передняя линия комплекс

**Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Сауна
- ✓ Падлл теннис
- ✓ Теннисный корт
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Бар
- ✓ Ресторан на территории

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

**Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Инвестиции

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Общий
- ✓ С подогревом

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом в ванной

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

**Парковка**

- ✓ Улица
- ✓ Более чем один
- ✓ Общая