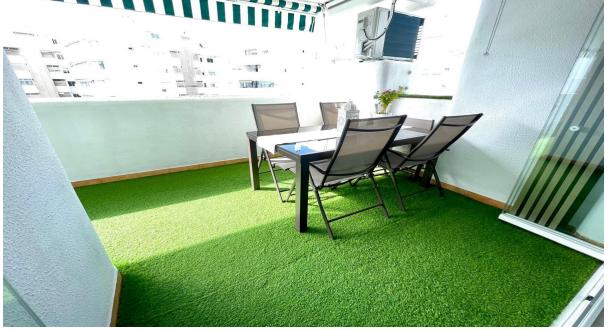


## Продажа - Апартамент - Fuengirola 459.000€

www.mibgroup.es +34 661 89 71 88 info@mibgroup.es









Ref.-ID: MIBGR4883611

Коммунальные: 1,080 EUR / год

Fuengirola

ИБИ: 666 EUR / год Mycop: 50 EUR / год

.

=



**Апартамент** 

122 m2

Discover this spacious and fabulous property located in one of the best areas of Fuengirola, just steps from the Miramar shopping center, close to the beach, public transport, and only minutes from the city center. This semi-renovated apartment boasts 123 m² of built space, including a large 16 m² terrace with open views and a west-facing orientation, perfect for enjoying the sunsets. The property features 3 large bedrooms with built-in wardrobes and 2 full bathrooms. The bright living-dining room is equipped with air conditioning, ensuring comfort all year round. The kitchen is independent, fully equipped, and includes a convenient laundry room. The property is part of a complex with excellent community amenities, including a swimming pool, well-maintained gardens, and communal parking. Notable features include marble floors, Climalit windows that provide sound and thermal insulation, and a security door for added peace of mind. Community fees are only [90 per month, with an annual waste fee of [50 and an IBI of [666.16. This is a unique opportunity for those looking for a spacious home in a prime location in Fuengirola.

## **вид** У Город бассейн Особенности Расположение Состояние Климат-контроль Город Общий **У** Лифт Отличное Кондиционер Коммерческая зона Недавно отделанная У Встроенные шкафы Рядом с транспортом У Рядом с магазинами У Рядом с морем ✓ Приватная терраса Близко к школам Подсобное помещение Урбанизация Мраморные полы У Рядом с мечетью Коммунальные услуги Категория Парковка Мебель Кухня Сад Полностью меблированный Полностью оборудованная ✓ Общественный **У** Общая Электричество Перепродажа Питьевая вода