



Продажа - Апартамент - La Quinta  
599.500€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR4901704

La Quinta

Апартамент

Коммунальные: 2,640 EUR / год

ИБИ: 431 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



3



3



144 m<sup>2</sup>

Nestled within the prestigious La Quinta Golf, this stunning 144 m<sup>2</sup> apartment, complemented by a 25 m<sup>2</sup> terrace with full mountain and partial sea views, sets a new standard for luxury living. Originally constructed in 2004, it underwent a meticulous renovation in the summer of 2024, showcasing unparalleled craftsmanship and modern elegance. Every detail of this home exudes quality, with standout features including a state-of-the-art kitchen designed with premium materials and cutting-edge appliances. The flooring throughout the apartment combines exquisite aesthetics with durability, adding a seamless flow of sophistication to each space. The three bathrooms, two of which are ensuite, are masterfully designed with high-end fixtures and finishes, offering comfort and style. The layout ensures an abundance of natural light, enhancing the contemporary open-plan design. The kitchen flows seamlessly into the living area, which opens onto a spacious terrace—a perfect setting for outdoor dining or unwinding with tranquil views. This exceptional residence is part of a secure gated community offering access to a communal swimming pool, a private storage room, and a covered parking space. Proximity to the Westin Hotel further elevates the lifestyle with access to a world-class spa, gym, and fine dining. Surrounded by renowned golf courses and located just minutes from Marbella's Golden Mile and Puerto Banús, this apartment is the epitome of modern luxury. Whether as a permanent home or a vacation retreat, it offers an unmatched combination of refined design, superior quality, and coastal serenity.

#### Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Хорошее
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

#### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Сад
- ✓ Улица

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Деревянные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный
- ✓ По желанию

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная
- ✓ Кухня-зал

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Улица
- ✓ Общая

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

#### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа
- ✓ Современного