

Продажа - Дом - Benahavís  
1.995.000€

www.mibgroup.es  
+34 661 89 71 88  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4902454

Мусор: 19 EUR / год

Benahavís



4



3



519 m2

Дом



2760 m2

Эта прекрасно ухоженная вилла, расположенная в эксклюзивном закрытом сообществе Монте-Майор, предлагает редкое сочетание уединения, панорамных видов и первоклассной безопасности. Расположенная на щедром участке площадью 2765 м<sup>2</sup>, недвижимость окружена пышной природой, что обеспечивает спокойную и безмятежную обстановку. С исключительным видом на море и горы со всех уровней этот дом является убежищем мира и красоты. При входе на виллу вы попадаете в просторный холл, который ведет в гостиную открытой планировки, обеденную зону и полностью оборудованную кухню, недавно отремонтированную всего три года назад. Обильный естественный свет и потрясающие виды сразу бросаются в глаза, создавая яркую и гостеприимную атмосферу. Кухня дополняется отдельной обеденной зоной, идеально подходящей как для неформальных, так и для официальных приемов. На этом этаже две спальни делят ванную комнату с легким доступом к крытой террасе, которая предлагает зону отдыха, чтобы расслабиться и насладиться захватывающим панорамным видом на море, горы и частный бассейн. На верхнем этаже находится главная спальня с ванной комнатой и гардеробной, предлагая как роскошь, так и уединение. Еще одна спальня с ванной комнатой также расположена на этом этаже, разделяя большую террасу с невероятным видом на море и окружающий ландшафт. Подвал виллы столь же функционален, сколь и просторен, в нем есть большой гараж, машинное отделение, прачечная и универсальное многофункциональное пространство. Эту зону можно легко преобразовать во вторую гостиную, тренажерный зал, домашний кинотеатр, винный погреб или дополнительную спальню, что обеспечивает гибкость для ваших потребностей в образе жизни. Построенная в 2009 году первоначальными владельцами, вилла демонстрирует высококачественные материалы и продуманное мастерство, которые отражают внимание ее владельцев к деталям. Эта недвижимость предлагает не просто дом, но и непревзойденный опыт проживания в одном из самых востребованных мест. Благодаря своей уединенности, потрясающим видам и исключительной безопасности в закрытом комплексе Monte Mayor эта вилла станет идеальным местом отдыха для тех, кто ищет лучшее в роскошной жизни.

**Расположение**

- ✓ Деревня
- ✓ Горная деревня
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с лесом

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Игровая комната
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Подвал

**Категория**

- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**Мебель**

- ✓ Полностью меблированный

**Состояние**

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Бассейн
- ✓ Лес

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Приватная