



Ref.-ID: MIBGR4378651

Los Arqueros

Дом



5



4



419 m2



1035 m2

Awesome detached villa with stunning panoramic sea views in Los Arqueros, Benahavis Location \* Located in the hills of the Los Arqueros Golf and Country Club \* Boasting fantastic sea views and surrounded by nature, tranquility and the Los Arqueros Golf Course \* Very close to the amenities and services of Los Arqueros, i. e. its restaurants (La View) and cafeteria, bar and fitness centre, tennis courts, bowling, and only a short drive to the Monte Halcones commercial centre and the Mercadona of Benhavis \* Only a 10 minute drive to Puerto Banus Villa details \* Amazing sea and mountain views from almost anywhere in the villa, i. e. main terrace, living room, kitchen \* Modernized and renovated Andalusian style villa \* Very stylish and modern interiors, well maintained and looked after by its Scandinavian owner \* Distribution over 2 floors + basement \* Upper floor comprising large kitchen with breakfast corner, associated large, bright dining area and integrated lounge with fire place and access to the main terrace which the amazing views towards the sea and the pool, guest toilet \* Lower floor comprising the en-suite master bedroom and 2 further bedrooms with shared bathroom, all with direct access to the outdoors pool area \* Basement area with a 2 bedrooms with shared bathroom \* Underfloor heating and air-conditioning for cooling and heating, fireplace in the living room \* Garage for up to 2 cars \* Marble floors \* Private pool with sundeck and Balinese sunbeds

#### Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### бассейн

- ✓ Приватный

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом
- ✓ Полы с подогревом в ванной

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Подвал

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

#### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Фотоэлектрические солнечные панели

#### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная