

## Земельный участок для строительства 6 отдельных вилл в Марбелье 1.200.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 661 89 71 88  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: 262

Marbella

Земельные Участки



2750 m<sup>2</sup>

Участок на южной стороне с проектом 6 отдельных современных вилл недалеко от центра Марбельи. Расположен всего в 3 минутах езды от различных заведений, международных школ и супермаркетов. В настоящее время на участке находится одноэтажная вилла, построенная в 1979 году, площадью 250 м<sup>2</sup> + 33 м<sup>2</sup> террасы. Доступен полный урбанистический отчет участка. Квалификация в соответствии с PGOU 86 соответствует требованиям EU-1 (Single Family Exempt). Объем здания - 40%. Занятость - 30%. Минимальный участок: 400 м<sup>2</sup>. Минимальное расстояние до границ - 3 м.

✓ Рядом С Удобствами