

**2 спальная квартира недалеко от Марбельи Пуэрто Бануса**

**150.000€**



**www.mibgroup.es**  
**+34 661 89 71 88**  
**info@mibgroup.es**

**San Pedro de Alcántara**

**Квартиры**



**2**



**2**

Внешняя облицовка здания спланирована из вентилируемого фасада из крупноформатных керамических панелей и кирпича. Кроме того, в домах будут большие террасы, отделанные керамогранитом с эффектом дерева, стеклянными перилами и столбами из нержавеющей стали с безопасным стеклом. Внешние столбчатые изделия будут выполнены из алюминия, а остекление будет двойным. Порталы входа в дом будут проработаны в мельчайших деталях и разработаны с использованием материалов самого высокого качества. Входная дверь квартир будет бронирована, а внутренняя отделка покрыта белым лаком. Полы из керамической плитки или ламината по выбору клиента. Кухни будут полностью оснащены первоклассной техникой с высокой энергоэффективностью. В спальнях спланированы белые встроенные шкафы. Гараж за дополнительную оплату от 12 000 евро. Кладовка- от 3000 евро.

✓ Кондиционер  
✓ Оборудованная Кухня

✓ Спортзал  
✓ Лифт

✓ Кладовка  
✓ Парковочное Место











**FASE 4**  
**ESCALERA 4**  
**P. BAJA - VIVIENDA "C"**

**SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR**

Recibidor	2,90 m <sup>2</sup>
Salón - Comedor	16,74 m <sup>2</sup>
Cocina	8,03 m <sup>2</sup>
Lavadero	2,53 m <sup>2</sup>
Distribuidor	2,57 m <sup>2</sup>
Dormitorio 1	14,70 m <sup>2</sup>
Baño 1	4,82 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	9,66 m <sup>2</sup>
Baño 2	3,44 m <sup>2</sup>
<b>Total Sup. Interior</b>	<b>65,39 m<sup>2</sup></b>

**SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR**

Terraza (50% de 5,63 m <sup>2</sup> )	2,82 m <sup>2</sup>
---------------------------------------	---------------------

**TOTAL SUP. ÚTIL 68,21 m<sup>2</sup>**

**TOTAL SUP. CONSTRUIDA 81,40 m<sup>2</sup>**

