

# Продажа - Апартамент - Puerto Banús

## 800.000€

**Puerto Banús**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,792 EUR / год**

**ИБИ: 850 EUR / год**

**Мусор: 114 EUR / год**



**3**



**3**



**210 m2**

This Duplex luxury Penthouse is located only a few minutes from Puerto Banus and only a short walk to the beach. It has three bedrooms and two terraces with views overlooking the landscaped communal gardens and pool. The main bedroom is located upstairs and has an en-suite bathroom. It is very spacious and has access to a terrace. The other two bedrooms are located on the lower level. There is a bathroom and a guest toilet. The living room is very spacious and has access to a large terrace. The community has landscaped communal gardens with 2 big swimming pools and 24 hours security.

#### Расположение

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Категория

- ✓ Элитная

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

#### ВИД

- ✓ Сад

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Состояние

- ✓ Отличное

#### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Двойные стеклопакеты

#### меры безопасности

- ✓ Охрана 24 часа

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

#### Парковка

- ✓ Приватная

















