

## Продажа - Дом - New Golden Mile

# 995.000€

New Golden Mile

Дом

Коммунальные: 600 EUR / год

ИБИ: 1,700 EUR / год

Мусор: 200 EUR / год



5



4



300 m<sup>2</sup>



1500 m<sup>2</sup>

Отдельно стоящая вилла в привилегированном месте на Коста дель Соль: Новая Золотая Миля Эстепоны. Эта вилла использует все преимущества исключительного освещения и климата этого района. Вилла предлагает просторные помещения как внутри, так и снаружи. Здесь есть многочисленные террасы, бассейн и обширный сад, а также фруктовый сад площадью 500 м<sup>2</sup> с фруктовыми деревьями. Эти открытые пространства создают спокойную и приятную атмосферу. Расположение дома в одном из самых выдающихся районов Эстепоны является еще одной его достопримечательностью. Благодаря удобному доступу к шоссе N320 и непосредственной близости к основным удобствам, таким как супермаркеты, автозаправочная станция и кафе, эта вилла идеально подходит для тех, кто ищет комфорт и удобство. Кроме того, пляж находится всего в 1 километре. Эта вилла предлагает возможность обустроить ее в соответствии с вашими предпочтениями, что делает ее отличной инвестицией. Кроме того, она имеет новую сниженную цену, что делает ее еще более привлекательной как в качестве семейного дома, так и в качестве инвестиции с высокой доходностью. Дом расположен на участке земли, состоящем из трех объединенных участков, общей площадью 1500 м<sup>2</sup>. Отсюда открывается вид на море. С точки зрения расположения, вилла находится всего в 12 км от Пуэрто Банус и в 5 км от центра Эстепоны. Сама вилла имеет 5 спален, 4 ванные комнаты и площадь застройки 300 м<sup>2</sup>. Сад/участок площадью 1500 м<sup>2</sup> обеспечивает уединение и простор для отдыха. Не упустите возможность приобрести эту виллу на Новой Золотой Миле, Коста дель Соль. Эта недвижимость представляет собой отличную инвестицию в привилегированном месте. Вилла/Шале, New Golden Mile, Costa del Sol. 5 Спальные комнаты, 4 Ванные комнаты, Площадь 300 м<sup>2</sup>, Площадь участка 1500 м<sup>2</sup>. Расположение : Рядом с гольф-полем, Рядом с магазинами, Рядом с морем, Рядом с городом, Близко к школам. ОРИЕНТАЦИЯ : Восток, Юг. Состояние : Нужен ремонт, Требуется восстановление. бассейн : Приватный. Климат-контроль : Камин. ВИД : Море, Сельская местность, Панорамный. Особенности : Крытая терраса, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Апартаменты для гостей, Кладовка, Ванная комната, Мраморные полы, Барбекю, Двойные стеклопакеты. Мебель : По желанию. Кухня : Полностью оборудованная. Сад : Приватный. Парковка : С навесом, Более чем один, Приватная. Коммунальные услуги : Электричество, Питьевая вода, Телефон. Категория : Дешевая, Инвестиции, Элитная, Перепродажа.

**Расположение**

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

**Климат-контроль**

- ✓ Камин

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Категория**

- ✓ Дешевая
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Перепродажа

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток
- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный

**Сад**

- ✓ Приватный

**Состояние**

- ✓ Нужен ремонт
- ✓ Требуется восстановление

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Апартаменты для гостей
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

**Парковка**

- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

**бассейн**

- ✓ Приватный

**Мебель**

- ✓ По желанию

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон







©Fotografía con derechos reservados.  
No utilizar sin autorización expresa.



©Fotografía con derechos reservados.  
No utilizar sin autorización expresa.





© Fotografía con derechos reservados.  
No utilizar sin autorización expresa.



© Fotografía con derechos reservados.  
No utilizar sin autorización expresa.





©Fotografía con derechos reservados.  
No utilizar sin autorización expresa.



©Fotografía con derechos reservados.  
No utilizar sin autorización expresa.





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa









©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa

















©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa

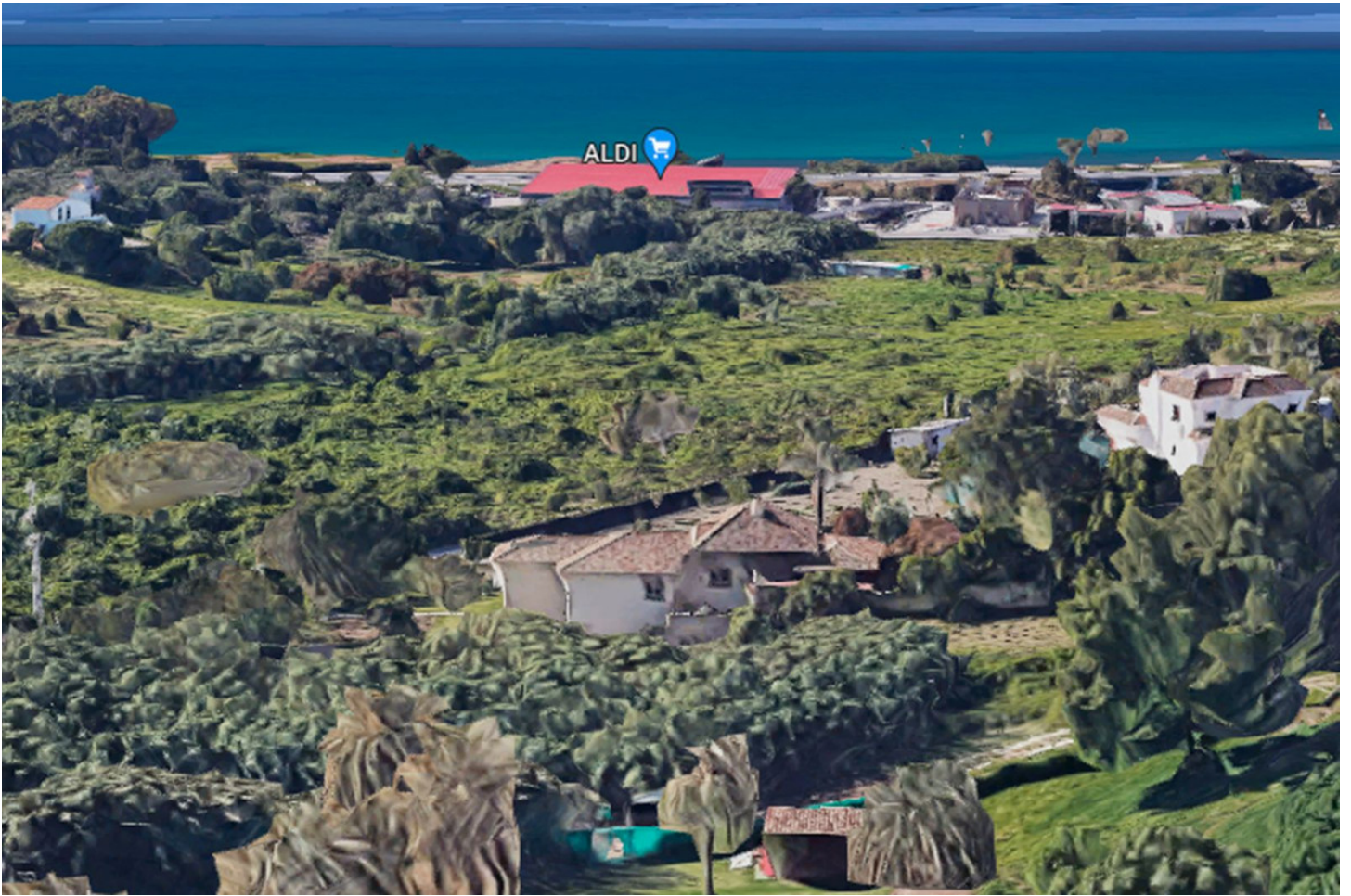
















©Fotografía con derechos reservados.  
No utilizar sin autorización expresa.



©Fotografía con derechos reservados.  
No utilizar sin autorización expresa.





©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa



©Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa





©Fotografía con derechos reservados.  
No utilizar sin autorización expresa



Fotografía con derechos reservados  
No utilizar sin autorización expresa





Reserva de todos los derechos reservados.  
www.reservadigital.com