

# Продажа - Апартамент - Puerto Banús

## 725.000€

**Puerto Banús**

**Апартамент**

**Коммунальные: 2,280 EUR / год**

**ИБИ: 1,100 EUR / год**

**Мусор: 180 EUR / год**



**2**



**2**



**150 m2**

Corner apartment !! With 3 bedrooms located in the heart of Puerto Banus, next to the beach and walking to restaurants, fashion shops, shopping centers, cinemas, water activities and leisure. A few min. Golf courses, bus and taxi service. It is remarkable in this apartment the luminosity because the terrace is surrounded by the southern area overlooking the sea and the west side overlooking the square. Large fully fitted kitchen, master bedroom in suit and all with large closets. Features: Air conditioning, community pool, gym, paddle, 24 hour security, garage.

### Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Перепродажа

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Город
- ✓ Улица

### Сад

- ✓ Общественный

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ Гараж





















