

Продажа - Дом - El Rosario

1.850.000€

El Rosario

Дом

Коммунальные: 1,896 EUR / год

ИБИ: 1,738 EUR / год

Мусор: 139 EUR / год



5



5



350 m2



1100 m2

Вилла в классическом стиле в урбанизации Эль Росарио, всего в 10 минутах езды от центра Марбельи. Дом был закончен в 2000 году и обладает отличными качествами. Он находится в идеальном состоянии для проживания. На первом этаже находится просторная кухня с кабинетом, внешняя прачечная и двойной доступ с внешней и внутренней стороны. Удобная гостиная-столовая с высоким потолком и камином, из гостиной есть выход на зимнюю террасу, которая может быть полностью открыта. Одна спальня на первом этаже с выходом в сад и ванной комнатой, которая также может быть использована для гостей. Просторная кухня с обеденной зоной. На втором этаже находятся три просторные спальни, одна из которых в настоящее время используется в качестве кабинета. В главной спальне есть большая ванная комната и гардеробная, частная терраса с видом на море. Вторая спальня с ванной комнатой и очень красивым видом. В доме также есть большой подвал с окнами на улицу и выходом в сад. На этом этаже находится вторая гостиная, гостевая спальня и ванная комната. Кладовая. В доме также есть большая мастерская, деревянный игровой домик, крытая парковка на две машины. Бассейн с соленой водой и ухоженный сад с большим количеством растительности. Система безопасности во всем доме с камерами наблюдения. Очень очаровательная и приятная собственность в безопасной и консолидированной среде.

Расположение

✓ Урбанизация

ОРИЕНТАЦИЯ

✓ Юго-восток
✓ Юг

Состояние

✓ Отличное

бассейн

✓ Приватный

Климат-контроль

✓ Кондиционер
✓ Центральное отопление

ВИД

✓ Море
✓ Горы
✓ Сад
✓ Бассейн

Особенности

✓ Крытая терраса
✓ Встроенные шкафы
✓ Приватная терраса
✓ Спутниковое телевидение
✓ WiFi
✓ Апартаменты для гостей
✓ Кладовка
✓ Подсобное помещение
✓ Ванная комната
✓ Мраморные полы
✓ Барбекю
✓ Двойные стеклопакеты
✓ Размещение персонала
✓ Подвал
✓ Оптическое волокно

Мебель

✓ Без мебели

Кухня

✓ Полностью оборудованная

Сад

✓ Приватный

меры безопасности

✓ Огражденный комплекс
✓ Охрана 24 часа

Парковка

✓ Гараж
✓ С навесом
✓ Более чем один





























