

# Продажа - Апартамент - La Cala Golf

## 630.000€

La Cala Golf

Апартамент

Коммунальные: 4,800 EUR / год

ИБИ: 1,200 EUR / год

Мусор: 200 EUR / год



3



2



103 m2

ONLY ONE PENTHOUSE AT THAT FLOOR! This beautiful brand new three-bedroom penthouse stands out for its contemporary style and quality design, it is built with the latest materials and amenities: ceramic floor with large tiles (60x60 cm) from the SALONI brand, in the spacious living room is the kitchen Open built-in with appliances, the two bathrooms with sanitary quality, LED lighting, hot and cold air conditioning and solar panels with the best thermal and acoustic insulation. It is a bright penthouse with lots of natural light and large terrace to enjoy the sun and the beautiful view of the golf courses throughout the day and the sea. Located in a quiet and residential area near the golf course, less than 10 minutes by car to reach the beaches of La Cala, shops, bars, restaurants and all amenities and less than twenty-five minutes from Malaga International Airport. The urbanisation has a closed area and this penthouse has two parking spaces, one covered and one uncovered. Large community garden areas with swimming pool for adults and children.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Сад

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Перепродажа

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Домофон

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ С навесом
- ✓ Более чем один































