

## Продажа - Дом - Benahavís

# 4.500.000€

**Benahavís**

**Дом**



5



5



662 m<sup>2</sup>



1625 m<sup>2</sup>

Эта исключительная вилла на первой линии гольфа имеет превосходное расположение всего в 10 минутах от Пуэрто-Бануса, в закрытом сообществе в Бенахависе с круглосуточной охраной. Недвижимость встречает вас частным закрытым входом, ведущим к подъездной дорожке, которая вмещает до пяти автомобилей, а также просторным двойным гаражом. Интерьер виллы тщательно продуман, с мебелью на заказ, которая дополняет уникальный тропический французский карибский стиль. Вилла состоит из четырех этажей, все они соединены лифтом, и предлагает захватывающие виды на гольф-поле, горы и море. Среди выдающихся особенностей виллы - солнечно-обогреваемый бассейн с соленой водой, пышный тропический сад и открытая кухня, оборудованная барбекю, печью для пиццы, винным холодильником и обеденной зоной. Это замечательное имущество идеально сочетает в себе роскошь, комфорт и изысканный дизайн, делая его поистине исключительным.

### Расположение

- ✓ Первая линия гольфа

### Состояние

- ✓ Отличное

### бассейн

- ✓ Приватный
- ✓ С подогревом

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Полы с подогревом

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Умный дом
- ✓ Размещение персонала
- ✓ Подвал

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Сад

- ✓ Приватный

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

### Категория

- ✓ Гольф
- ✓ Элитная













































