

# Продажа - Апартамент - Puerto de Cabopino 450.000€

**Puerto de Cabopino**

**Апартамент**

**Коммунальные: 3,960 EUR / год**

**ИБИ: 755 EUR / год**

**Мусор: 186 EUR / год**



**3**



**2**



**100 m2**

REDUCED FROM €475,000 - BEACHFRONT DEVELOPMENT and a Perfect rental investment. This penthouse property is has been renovated to a high standard and is situated in the centre of Puerto de Cabopino and within easy walking distance of all amenities. The beaches are some of the best in the Marbella area and the Marina offers numerous activities making it very popular with holidaymakers. Fabulous buy to rent with high rental income as Puerto Cabopino is a special place on the Costa del Sol and people return year after year. By car: 0 mins to Amenities - 35 mins to Malaga airport - 10 mins to Marbella town centre - 15 mins to Puerto Banus - 0 mins to Beach (Walking 5 mins)

#### **Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Порт
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Порт
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

#### **Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха

#### **Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

#### **Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

#### **ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

#### **ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Порт
- ✓ Сад
- ✓ Город

#### **Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Ландшафтный дизайн

#### **Категория**

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Перепродажа

#### **Состояние**

- ✓ Среднее

#### **Особенности**

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Солярий
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Оптическое волокно

#### **меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс

#### **бассейн**

- ✓ Общий

#### **Мебель**

- ✓ По желанию

#### **Парковка**

- ✓ Более чем один
- ✓ Общая































