

## Продажа - Дом - Fuengirola

# 4.975.000€

Fuengirola

Дом

Коммунальные: 3,192 EUR / год

ИБИ: 1,670 EUR / год

Мусор: 1,670 EUR / год



5



4



500 m2



2813 m2

Villa Sena is a luxury villa located in Benalmadena, in the exclusive urbanization of Reserva del Higueron. Due to its privileged situation you can play golf in one of the most prestigious golf courses such as Golf Torrequebrada, Benalmádena Golf or El Bil Golf. In addition, due to its proximity to Puerto Marina, it offers the owners a wide range of activities such as boat hire, kayaking, parasailing or jet boat, all very fun activities for the whole family to enjoy. You can also take classes in the sailing school to enjoy this sport. And for nature lovers, its proximity to the mountains, gives us the possibility to enjoy unforgettable landscapes in El Sendero de las Presas, El Sendero De Las Canteras, La Cañada del Lobo, El Puerto de las Ovejas or to make a visit to Selwo Marina and to know all the marine species that live in our seas. Villa Sena, a luxury villa that has incredible panoramic views of the sea and the bay of Fuengirola and consists of 497 m2 interior and 2,813 m2 of land. This beautiful house is accessed through a wooden door that gives access to a large hall that connects both floors and leads to the main room with a height of 7 meters. It also has large side windows with wonderful views of your private garden. The kitchen is open with windows to contemplate the views, and is also connected to the living room. The master bedroom has a large dressing room, with a bathroom with a whirlpool bath. This bedroom is linked to the gymnasium through a footbridge. It also has three large, bright bedrooms and two bathrooms. On the upper floor there is a relaxation area and a room for guests or service.

**Расположение**

- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Урбанизация

**Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Пре-установленный
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

**Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

**Коммунальные услуги**

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

**ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Юг

**ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Порт
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор
- ✓ Город
- ✓ Лес

**Сад**

- ✓ Общественный
- ✓ Приватный
- ✓ Ландшафтный дизайн

**Категория**

- ✓ Гольф
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

**Состояние**

- ✓ Отличное

**Особенности**

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Солярий
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Игровая комната
- ✓ Гостевой дом
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Джакузи
- ✓ Бар
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Конюшня
- ✓ Подвал
- ✓ Оптическое волокно

**меры безопасности**

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

**бассейн**

- ✓ Приватный
- ✓ Закрытый
- ✓ Детский бассейн

**Мебель**

- ✓ Частично меблированный

**Парковка**

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один























