

# Продажа - Апартамент - Marbella

## 530.000€

**Marbella**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,908 EUR / год**

**ИБИ: 572 EUR / год**



**3**



**2**



**136 m<sup>2</sup>**

Amazing apartment in urbanization Rose Home An upscale community with beautiful gardens and swimming pools The terrace has Lumon glazing which means it contains the terrace warm in the winter and does not let all the ultraviolet inside in the summer. The glazing can easily be opened The complex is guarded by CCTV and is very quiet The apartment has a storage and an underground parking space The historical centre of Marbella is within walking distance The beach is 20 minutes away from the apartment Famous La Cañada, the centre of the best shopping in the area, is just in front

### Расположение

- Город
- Коммерческая зона
- Рядом с гольф-полем
- Рядом с магазинами
- Рядом с городом
- Близко к школам
- Урбанизация

### ОРИЕНТАЦИЯ

- Юг

### Состояние

- Отличное

### бассейн

- Общий
- Детский бассейн

### Климат-контроль

- Кондиционер
- Кондиционер холодного воздуха
- Кондиционер горячего воздуха

### вид

- Море
- Горы
- Порт
- Панорамный
- Сад
- Двор

### Особенности

- Крытая терраса
- Лифт
- Встроенные шкафы
- Рядом с транспортом
- Приватная терраса
- WiFi
- Кладовка
- Подсобное помещение
- Ванная комната
- Доступ для инвалидов
- Мраморные полы
- Барбекю
- Двойные стеклопакеты
- Оптическое волокно

### Мебель

- Полностью меблированный

### Кухня

- Полностью оборудованная

### Сад

- Общественный
- Ландшафтный дизайн

### меры безопасности

- Огражденный комплекс
- Домофон
- Сигнализация
- Охрана 24 часа

### Парковка

- Подземная
- Гараж
- С навесом
- Приватная



















