

## Продажа - Дом - Marbella

# 1.750.000€

Marbella

Дом

ИБИ: 2,355 EUR / год

Мусор: 66 EUR / год



7



3.5



474 m2



631 m2

ФАНТАСТИЧЕСКАЯ ВИЛЛА РЯДОМ С ЦЕНТРОМ МАРБЕЛЬИ Недвижимость с прекрасным расположением, рядом с центром Марбельи, в тихом месте, в нескольких минутах от всех видов услуг. Независимая вилла в очень хорошем состоянии, недавно отремонтированная, распределенная на два этажа плюс подвал. На первом этаже есть в общей сложности четыре спальни, две ванные комнаты, туалет и большая гостиная с отдельной кухней. На первом этаже есть три спальни, ванная комната и террасы с видом на море. На цокольном этаже есть кинозал или тренажерный зал, подвал, кладовая и гараж на 3 или 4 машины. Внешне он имеет частный бассейн, веранду, сад и площадку для барбекю. Идеальная недвижимость для клиентов, которые хотят насладиться семейной виллой рядом с центром Марбельи, готовой к заселению.

### Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Приватный

### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Тренажерный зал
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю

### меры безопасности

- ✓ Домофон

### Состояние

- ✓ Отличное

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Парковка

- ✓ Гараж
- ✓ Более чем один
- ✓ Приватная

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода







































































































