

# Продажа - Апартамент - The Golden Mile

## 1.595.000€

The Golden Mile

Апартамент

Коммунальные: 6,132 EUR / год

ИБИ: 2,505 EUR / год

Мусор: 93 EUR / год



4



4



237 m2



247 m2

BEAUTIFUL 4 BEDROOMS DUPLEX PENTHOUSE IN THE LUXURIOUS LA QUINTA DEL VIRREY, GOLDEN MILE. This unique duplex is located in an exclusive urbanization of only 20 homes, distributed in 4 blocks -La Quinta Del Virrey. Each block has a unique penthouse. The complex offers beautiful communal gardens and pools. The property consists of a living room, a separate dining room, fully equipped kitchen and 4 bedrooms with 4 bathrooms en suite. Its South to West orientation offers a lot of sun in the afternoon and allows to enjoy wonderful views of the mountains, pool and sea. As for the property dimensions, it has 484 m2 built, 237 m2 inside and 247 m2 terraces. It comes with 2 underground parking spaces and a storage room of 30 m2. Very comfortable highway connections and close to the beach and services. A UNIQUE PENTHOUSE FOR A BIG FAMILY, WISHING TO LIVE IN A SECURE AND PRIVATE LOCATION!

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад
- ✓ Запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Элитная
- ✓ Современного

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Умный дом
- ✓ Круглосуточная ресепшн
- ✓ Возле церкви
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация
- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ По желанию

### Парковка

- ✓ Гараж



























































