

# Продажа - Апартамент - Elviria

## 270.000€

Elviria

Апартамент

Коммунальные: 1,728 EUR / год

ИБИ: 507 EUR / год



3



2



103 m2

Bright duplex flat in Parque Elviria, close to shops, the beach and with quick access to the A7 which takes only 5 minutes to Marbella. The property is distributed, on the main floor, in a living-dining room with fireplace, separate kitchen with utility room, east facing terrace with views to the garden and pool, as well as bedroom ensuite. On the upper floor there is the master bedroom, another double bedroom and a complete bathroom with shared bathroom. Gated community with mature gardens, beautiful swimming pool and outdoor parking. Walking distance to children's car park and a variety of restaurants.

### Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем

### ВИД

- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Перепродажа

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Кладовка

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

### Состояние

- ✓ Среднее
- ✓ Нужен ремонт

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Открытая
- ✓ Общая

### бассейн

- ✓ Общий

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода





























