

# Продажа - Дом - Istán

## 355.000€

Istán

Дом

Коммунальные: 1,140 EUR / год

ИБИ: 360 EUR / год



2



3



164 m2



197 m2

Серрос-дель-Лаго - это деревня в районе Истана / Марбельи, расположенная в природном парке Сьерра-де-лас-Ньевес, Серрос-дель-Лаго расположена недалеко от загородного клуба Сьерра-Бланка. Более чем очаровательная недвижимость с потрясающим видом на сельскую местность, горы и побережье Средиземного моря, Африки и Гибралтара, и все это находится всего в 9 км от всемирно известного Пуэрто-Бануса и города Марбелья и всего в 45 минутах езды от аэропорта Малаги. . Недвижимость распределяется как таковая: просторная и светлая гостиная-столовая с прямым выходом на красивую террасу, где вы можете насладиться потрясающим и непревзойденным видом, новая и полностью оборудованная современная кухня и ванная комната, а на другом уровне у вас есть 2 спальни с двуспальными кроватями, обе с ванными комнатами, а также... помимо собственной террасы / сада с собственным бассейном, есть возможность использовать общий бассейн. Серрос-дель-Лаго расположен в районе, окруженном сельской местностью и озером Эмбальсе-де-ла-Консепсьон, которое отлично подходит для прогулок в горах.

### Расположение

- ✓ Загородный
- ✓ Деревня
- ✓ Горная деревня
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Камин

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Озеро
- ✓ Лес

### Сад

- ✓ Приватный
- ✓ Простой в уходе

### Категория

- ✓ Выгодное предложение
- ✓ Дешевая
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Цена снижена
- ✓ Перепродажа

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Барбекю
- ✓ Двойные стеклопакеты

### меры безопасности

- ✓ Сигнализация

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Приватный

### Мебель

- ✓ Частично меблированный

### Парковка

- ✓ Улица





































