

## Продажа - Апартамент - Río Real

# 332.500€

**Río Real**

**Апартамент**



2



2



111 m2

Great opportunity to live in the Lomas de Río Real residential area! This beautiful 111m<sup>2</sup> apartment is for sale and offers an excellent layout with a spacious living-dining-kitchen area, laundry room, 2 bedrooms, 2 bathrooms, and a terrace perfect for enjoying the warm climate of the Costa del Sol. The kitchen is furnished, and there are built-in wardrobes in the master bedroom. Additionally, the air conditioning installation ensures a pleasant temperature throughout the year. The property is located in a quiet residential area, next to the Río Real Golf Club, and just a few minutes from the beach. Furthermore, the residential area features a communal pool and garden, ideal for enjoying sunny days and relaxing in a privileged environment. Don't miss the opportunity to live in Las Lomas de Río Real, one of the most exclusive areas of Marbella. Middle Floor Apartment, Río Real, Costa del Sol. 2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 111 m<sup>2</sup>. Setting : Frontline Golf, Urbanisation. Orientation : South. Condition : Excellent. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning, Fireplace. Features : Lift, Fitted Wardrobes, Private Terrace, Marble Flooring. Furniture : Not Furnished. Kitchen : Partially Fitted. Garden : Communal. Utilities : Electricity, Drinkable Water, Telephone. Category : Golf, Repossession.

### Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин

### Кухня

- ✓ Частично оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода
- ✓ Телефон

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Панорамный

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Выгодное предложение
  - ✓ Первая линия пляжа
  - ✓ Дешевая
  - ✓ Описанная за долги
- недвижимость
- ✓ Гольф
  - ✓ Дома для отдыха
  - ✓ Инвестиции
  - ✓ Элитная
  - ✓ Цена снижена
  - ✓ Залоговая недвижимость

### Состояние

- ✓ Отличное

### Особенности

- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Мраморные полы

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

### бассейн

- ✓ Общий

### Мебель

- ✓ Без мебели

### Парковка

- ✓ Подземная



































