

# Продажа - Апартамент - Puerto Banús

## 2.950.000€

**Puerto Banús**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,656 EUR / год**

**ИБИ: 1,454 EUR / год**

**Мусор: 185 EUR / год**



**3**



**3**



**121 m2**

Современная трехкомнатная квартира, расположенная в знаменитой Пуэрто-Банус-Марина, с панорамным видом на Средиземное море и гавань. Опыт роскошного прибрежного проживания в Пуэрто-Банус, с бесконечными дизайнерскими магазинами, авангардными ресторанами и роскошными досуговыми мероприятиями, чтобы насладиться под эффектным климатом Марбелья. Эта недвижимость была недавно отремонтирована с самыми высокими качествами и дополнена изысканным современным дизайном. На протяжении всей недвижимости открываются первоклассные функции, такие как открытый план, живущий с миндальным деревянным покрытием, включая светодиодное освещение, ведущий непосредственно к внешней террасе с передними видами на порт, элегантная оборудованная кухня в комплекте с высокоуровневыми приборами Gaggenau и три ensuite роскошные спальни. Откройте для себя роскошную квартиру со всеми лучшими, которые может предложить Марбелья у ваших пальцев.

#### **Расположение**

- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

#### **ВИД**

- ✓ Море
- ✓ Порт
- ✓ Панорамный

#### **ОРИЕНТАЦИЯ**

- ✓ Восток

#### **Особенности**

- ✓ Двойные стеклопакеты

#### **Состояние**

- ✓ Недавно отремонтированная
- ✓ Недавно отделанная

#### **Кухня**

- ✓ Полностью оборудованная

#### **Климат-контроль**

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

#### **меры безопасности**

- ✓ Сигнализация





















