

# Продажа - Участок - Benahavís

## 780.000€

Benahavís

Участок



1839 m2

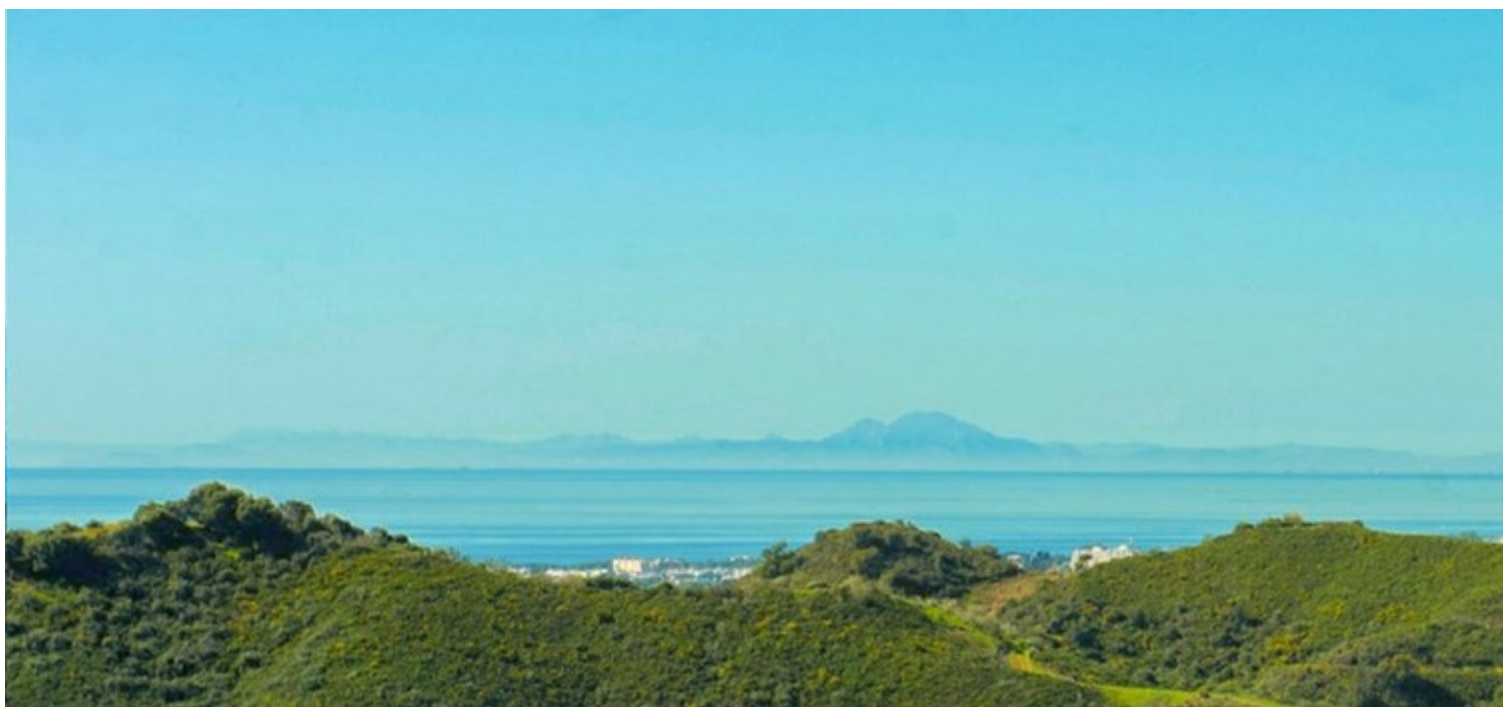
Residential plot for sale in El Real de la Quinta, with a building capacity of 10% Its suitable for building detached villa with 2 floors + basements + terraces + porches, or 920.30m2 if we include the basements. The views are of the sea and mountains. Ask for more available units of different prices and sizes

### ОРИЕНТАЦИЯ

✓ Юго-запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Гольф
- ✓ Панорамный



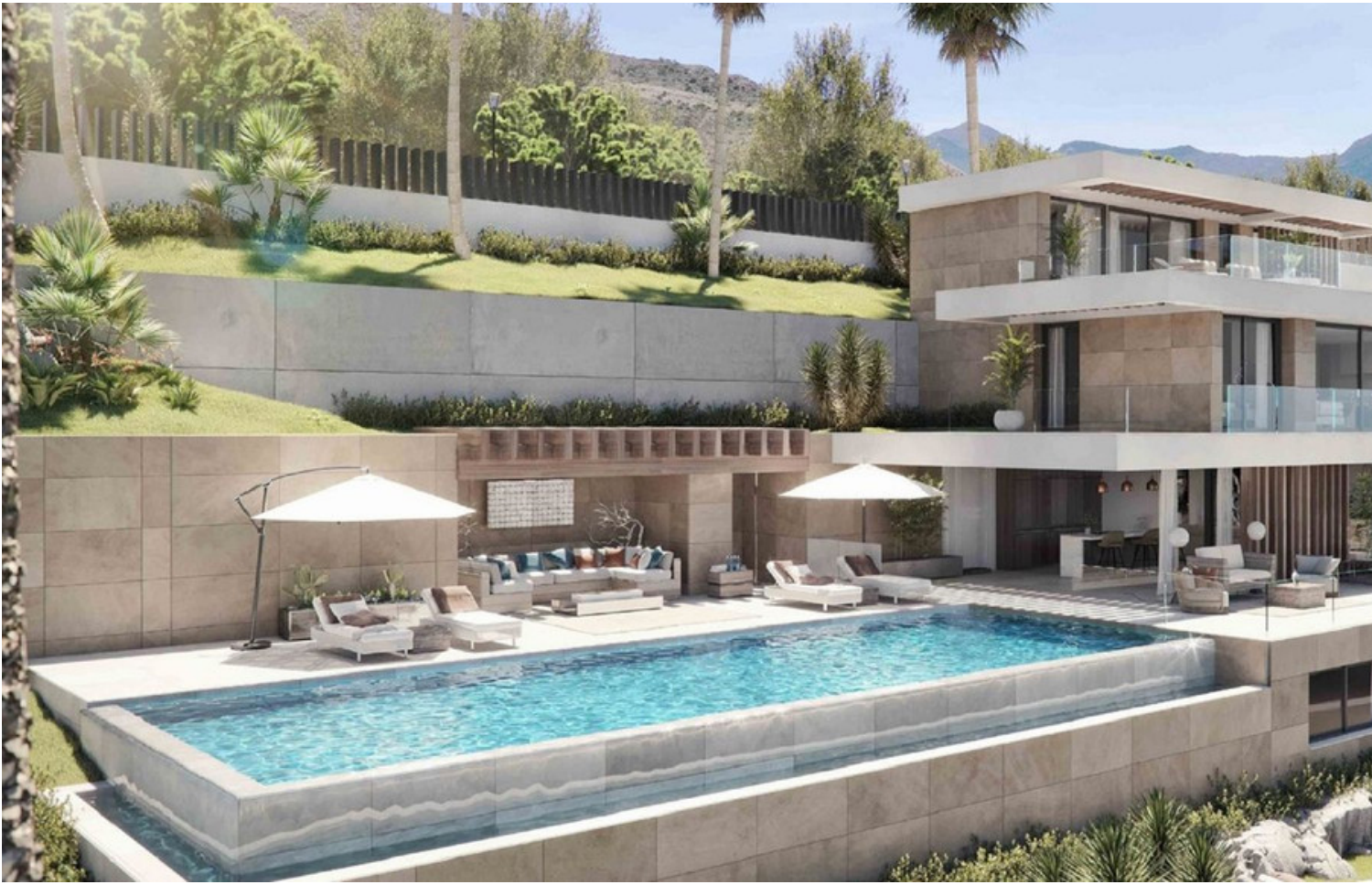
















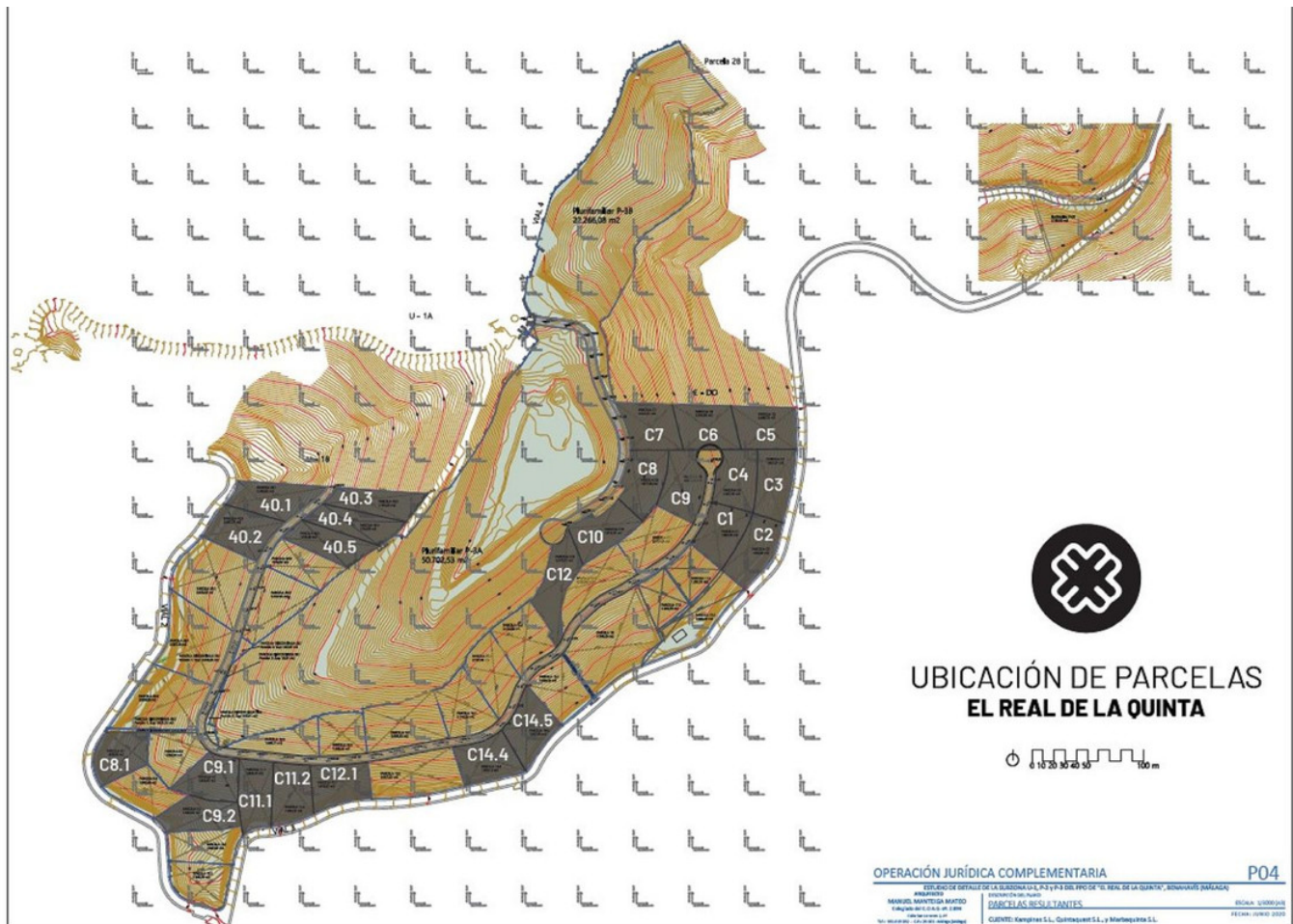
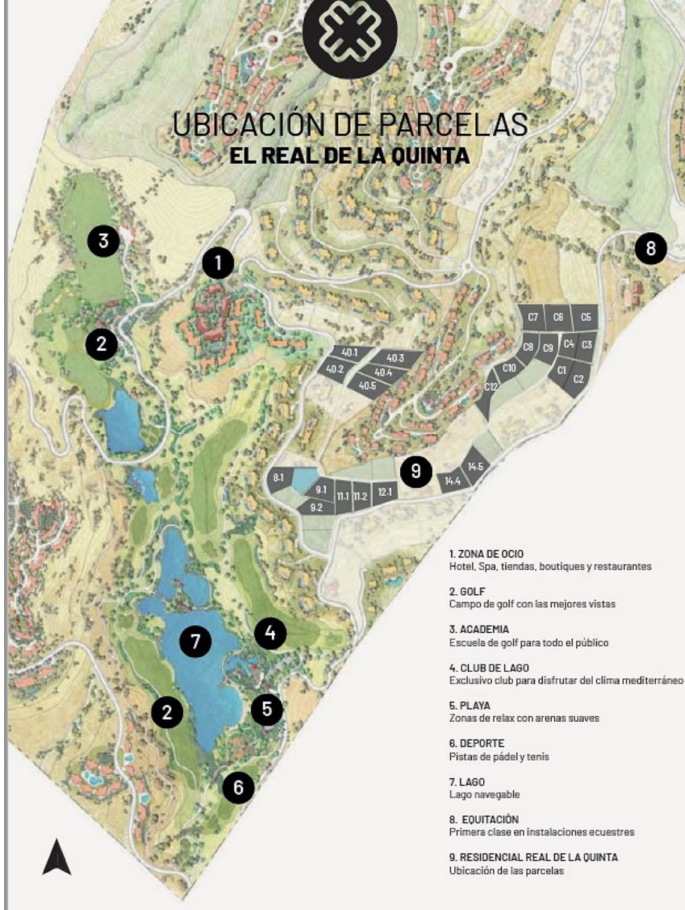














ADJUDICACIÓN DE LA FINCA		PARCELA 8.1	
<b>ADJUDICATARIO</b>			
CORRESPONDENCIA CON LA PARTICIPACIÓN EN EL PROYECTO % DE LA TENEDORÍA			
		0,9882 %	
<b>LÍNDEROS</b>	NORTE	DOTACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS 1	38,32 ml
	SUR	PARCELA 8.3	46,10 ml
	ESTE	PARCELA 8.2	28,82 ml
	OESTE	VIAL 2 «LÍMITE SECTOR	53,75 ml
<b>USO</b>			
Residencial			
<b>TIPOLOGÍA</b>			
Unifamiliar U-1			
<b>SUPERFICIE</b>			
1.839,36 m <sup>2</sup>			
<b>EDIFICABILIDAD</b>			
195,39 m <sup>2</sup>			
<b>ALTURA MÁXIMA DE EDIFICACIÓN</b>			
PB+1, 8,00 m			
<b>Nº MÁXIMO DE VIVIENDAS</b>			
1 ud.			
<b>Nº PLAZAS DE APARCAMIENTO</b>			
2 vds.Cubiertas y descubiertas			
<b>SEPARACIÓN A LÍNDEROS</b>			
3,00 m			

<b>CARGAS PARCELA RESULTANTE</b>	
Carga de parcelación	
Coste de parcelación	0,0000 €
Cargas de infraestructuras	
Coste de infraestructuras	16,500 €
Cargas de saneamiento	
Coste de saneamiento	0,0000 €
Cargas de electricidad	
Coste de electricidad	0,0000 €
Cargas de agua	
Coste de agua	0,0000 €
Cargas de gas	
Coste de gas	0,0000 €
Cargas de otros servicios	
Coste de otros servicios	0,0000 €
Cargas de otros impuestos	
Coste de otros impuestos	0,0000 €
<b>Total</b>	
<b>Coste total</b>	<b>16,500 €</b>

