

# Продажа - Дом - La Quinta

## 2.650.000€

La Quinta

Дом

Коммунальные: 240 EUR / год

ИБИ: 1,933 EUR / год

Мусор: 18 EUR / год



5



4.5



580 m2



1126 m2

Фантастическая пятикомнатная, вилла с южной стороны в Ла-Квинте, Бенахавис; всего в нескольких минутах езды от местных удобств, Пуэрто-Банус и Марбелья. Собственность имеет просторный входной зал, ведущий к большой гостиной; полностью оборудованная кухня и столовая; и гостевой туалет. Из всех комнат на этом уровне вы можете получить доступ к террасе, частному саду и бассейну, который может похвастаться прекрасным видом на море и поле для гольфа. На первом этаже есть мастер-люкс с сводными потолками, прогулка в шкафу и ванной комнате; две гостевые спальни; и гостевая ванная комната. Нижний уровень недвижимости имеет кухню и столовую с независимым доступом из сада; два гостевых номера; и кинозал. Другие функции включают в себя горячую и холодную кондицию воздуха, сигнализацию, демотическую систему, электрические затворы и частный гараж.

### Расположение

- ✓ Первая линия гольфа
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Близко к школам

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Камин
- ✓ Полы с подогревом

### Сад

- ✓ Приватный

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Гольф
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

### меры безопасности

- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Сигнализация

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Ванная комната

### Парковка

- ✓ Приватная

### бассейн

- ✓ Приватный

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный











































