

# Продажа - Апартамент - Calahonda

## 445.000€

Calahonda

Апартамент

Коммунальные: 2,436 EUR / год

ИБИ: 860 EUR / год

Мусор: 78 EUR / год



2



2



106 m2

Great opportunity to purchase a frontline beach apartment offering two bedrooms, two bathrooms, a fully equipped kitchen with all electric appliances, a large living room with a dining area and a large terrace facing the community gardens, the pool and the beach. Further the apartment has an additional room which could be turned into another bedroom. Also included into the price is a storage room, situated in the private patio at the entrance of the apartment. The smaller bathroom was just recently renovated. The urbanization is a beachfront complex comprising of two phases with a mix of ground floor, middle floor and top floor apartments. Direct access to the boardwalk and the beach, a short walk from beach bars and restaurants, a Mc Donald's fast food restaurant, supermarkets and shopping centres. Also close by is the local bus stop!

#### Расположение

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ На побережье
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с портом
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация
- ✓ Передняя линия комплекс

#### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Пляж
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн

#### Сад

- ✓ Общественный

#### Категория

- ✓ Первая линия пляжа
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции
- ✓ Перепродажа

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг
- ✓ Юго-запад

#### Особенности

- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Рядом с транспортом
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi
- ✓ Подсобное помещение
- ✓ Ванная комната

#### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

#### Состояние

- ✓ Нужен ремонт

#### Мебель

- ✓ По желанию

#### Парковка

- ✓ Улица

#### бассейн

- ✓ Общий

#### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

#### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода



























