

# Продажа - Коммерческая - Mijas Golf

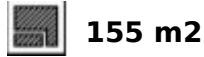
## 299.000€

Mijas Golf

Коммерческая

Коммунальные: 288 EUR / год

ИБИ: 700 EUR / год



We are pleased to offer for sale this front road positioned commercial property consisting of a 155m2 main office. Benefits also include a small back office, a kitchenette and a bathroom with shower and water heater and a 6m plate glass window. It is presently an estate agency, ideal for an investor to purchase with sitting tenant. Alternatively, a tenant can move with 2 months notice. Hacienda de Mijas Golf area. Offered for sale in excellent condition. Walls are concrete, Has a false ceiling of another 90cm so possible to install an european extractor fan through it for a restaurant or bar.

#### Расположение

- ✓ Пригородная
- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Близко к школам

#### ВИД

- ✓ Улица

#### Категория

- ✓ Инвестиции

#### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Восток

#### Особенности

- ✓ Двойные стеклопакеты
- ✓ Оптическое волокно

#### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Недавно отремонтированная

#### Мебель

- ✓ Частично меблированный

#### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер

#### Кухня

- ✓ Частично оборудованная



