

# Продажа - Апартамент - Benahavís

## 2.595.000€

Benahavís

Апартамент

Коммунальные: 12,480 EUR / год

ИБИ: 1,150 EUR / год



3



3.5



328 m2

Роскошная трехкомнатная квартира, расположенная в новом эксклюзивном сообществе The View. Эта награда, завоевавшая воротную общину, находится возвышенном положении над знаменитой Гольф-долей Marbella's, в холмах Benahavís с невероятными панорамными видами, которые простираются до Средиземного моря и за его пределами; и это всего десять минут езды до Сан-Педро и пятнадцать минут до Пуэрто-Банк. Существует полный спектр удобств, доступных для владельцев, включая 24hr безопасности, услуги консьержа, оздоровительный клуб с полным спа, тренажерный зал, крытый и открытый бассейны, пышные сады и многое другое. Свойство, предназначенное для оптимизации естественного света с высококачественными материалами и приспособлениями. При входе в недвижимость у вас есть просторный открытый план проживания и столовая; открытый план полностью оборудованная кухня с верхней частью гаммы; два мастер-люкс с доступом к террасе; гостевой люкс; гостевой туалет; прачечная; и многоцелевое пространство, которое может быть использовано в качестве домашнего офиса. Все номера дают доступ к большой террасе, которая может похвастаться панорамным видом. Другие функции включают в себя горячее и холодное состояние воздуха, напольное отопление по всему миру, два частных парковочного места и два складских помещения. Невероятное свойство идеально подходит для круглогодичного проживания или дома отдыха. Мебель доступна путем отдельных переговоров, но, пожалуйста, обратите внимание, с тех пор мебель террасы была удалена.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Полы с подогревом

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Категория

- ✓ Элитная

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-запад

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Сельская местность
- ✓ Панорамный
- ✓ Сад

### Сад

- ✓ Общественный

### Состояние

- ✓ Отличное
- ✓ Новое строительство

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Сауна
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Мраморные полы
- ✓ Двойные стеклопакеты

### меры безопасности

- ✓ Домофон
- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Закрытый
- ✓ С подогревом

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Приватная





































