

# Продажа - Участок - Hacienda Las Chapas

## 800.000€

Hacienda Las Chapas

Участок



2380 m<sup>2</sup>

Residential Plot for Sale in Hacienda Las Chapas, Marbella Plot Size: 2,380 m<sup>2</sup> This beautiful residential plot in the prestigious Hacienda Las Chapas offers an exceptional opportunity to build your dream home. Nestled in a serene and secure community known for its luxury and privacy. The plot comes with a Basic Project that outlines plans for an isolated single-family home, taking full advantage of the stunning views of the surrounding forests and the sea. The existing structure on the plot is a garage/storage building, spanning 122 m<sup>2</sup>. The proposed house is thoughtfully designed across three levels, featuring a basement, ground floor, and upper floor, each level offering unique perspectives and living spaces as detailed in the graphic documentation. This plot is perfect for those looking to create a bespoke residence in one of Marbella's most sought-after areas.

### Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Рядом с лесом

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юг

### Категория

- ✓ Инвестиции

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сельская местность
- ✓ Лес

### Особенности

- ✓ Рядом с транспортом



	EL ARQUITECTO J. P. Medina	PROYECTO ESTUDIO DE OBRAS
PROYECTO BASICO PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA. URB. HACIENDA LAS CHIPAS P. 276. MARBELLA		
PLANO	ALZADO NORTE	13

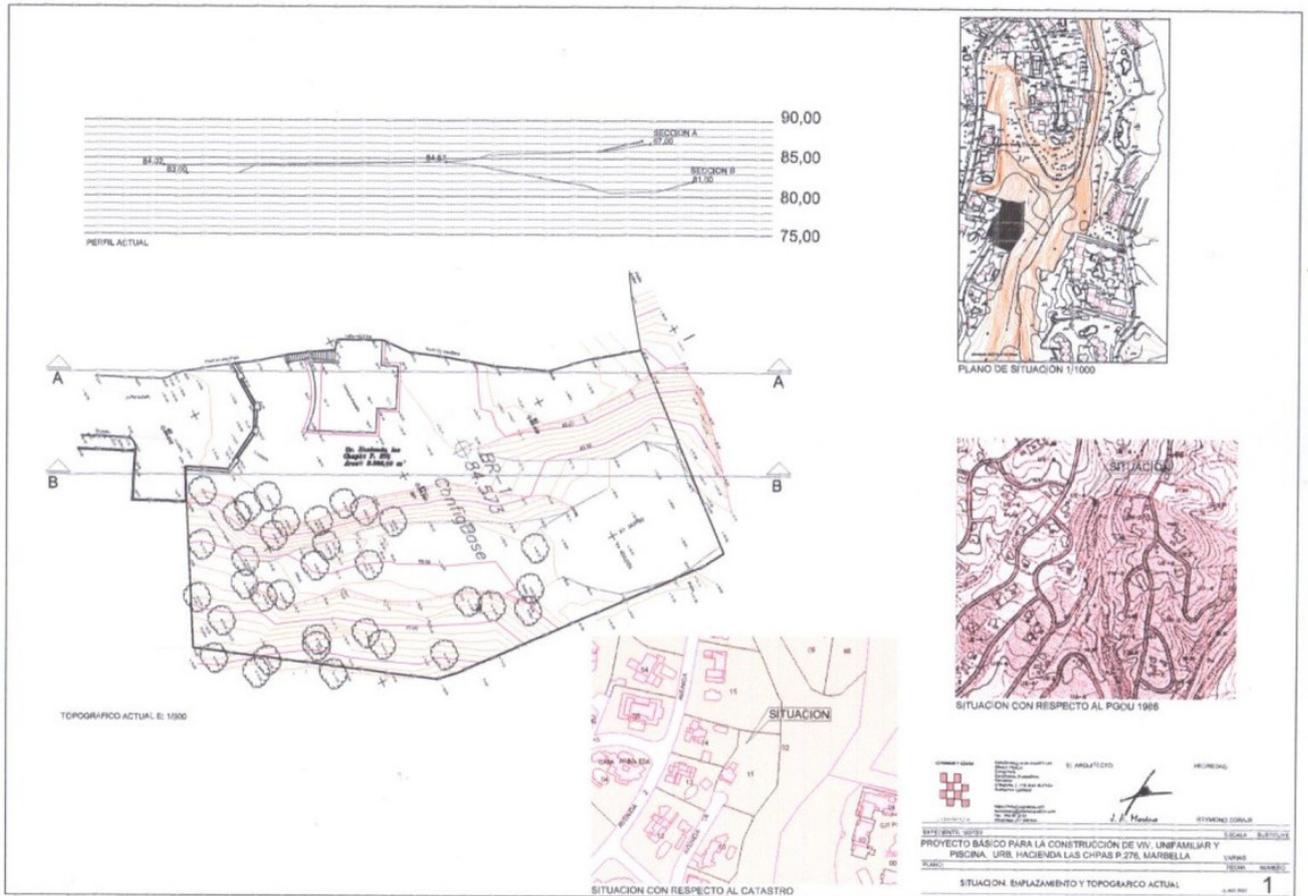






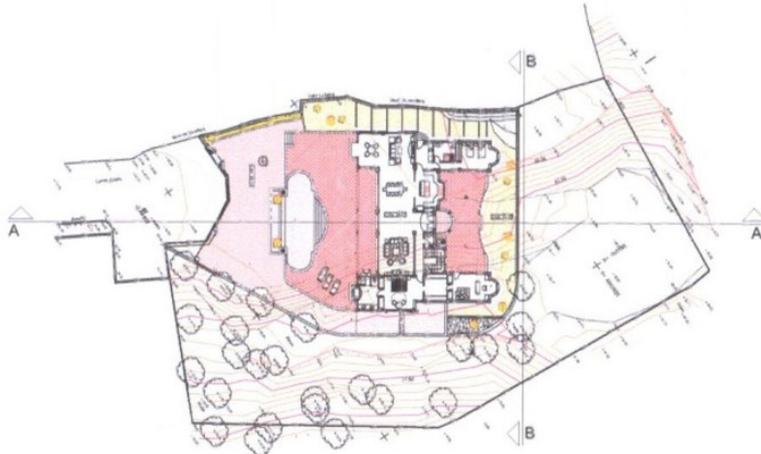








SECCION AA



TOPOGRAFICO MODIFICADO E: 1/300



SECCION BB

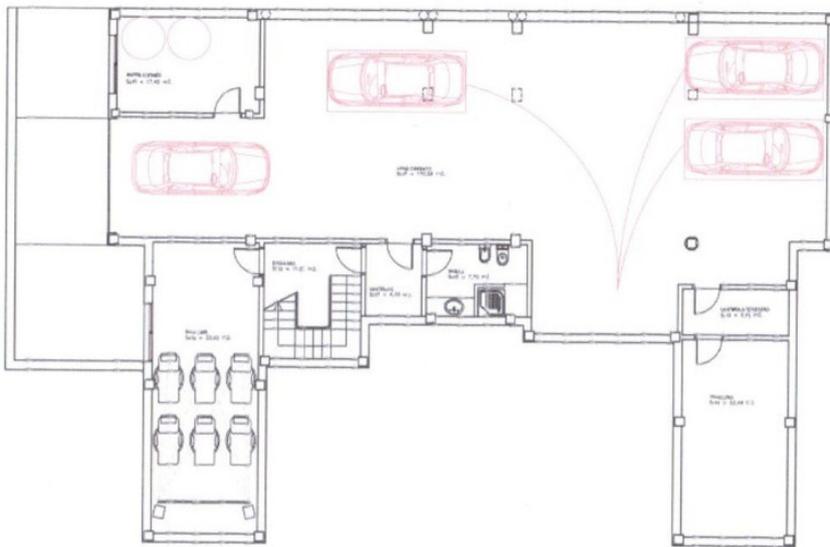
	EL ARQUITECTO J. R. Medina	EL PROYECTO PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIV. UNIFAMILIAR Y PISCINA. URB. HACIENDA LAS CHIPAS P.276. MARIBELLA	EL PROYECTO ESCALA: SUBTÍTULO
	EL INGENIERO RAYMONDO JURJALA	EL INGENIERO ESCALA: SUBTÍTULO	EL INGENIERO ESCALA: SUBTÍTULO

PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIV. UNIFAMILIAR Y PISCINA. URB. HACIENDA LAS CHIPAS P.276. MARIBELLA

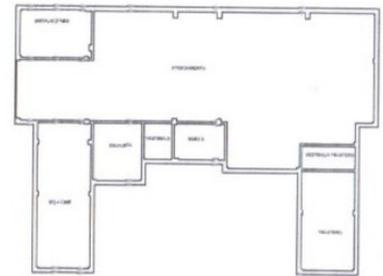
ESCALA: SUBTÍTULO

FECHA: 1/10/2010

HOJA: 2



PLANTA SOTANO



RESUMEN DE SUPERFICIES. PLANTA SOTANO	
SUP. CERRADA P. SOTANO	302,89 M2
SUP. UTIL. P. SOTANO	272,68 M2

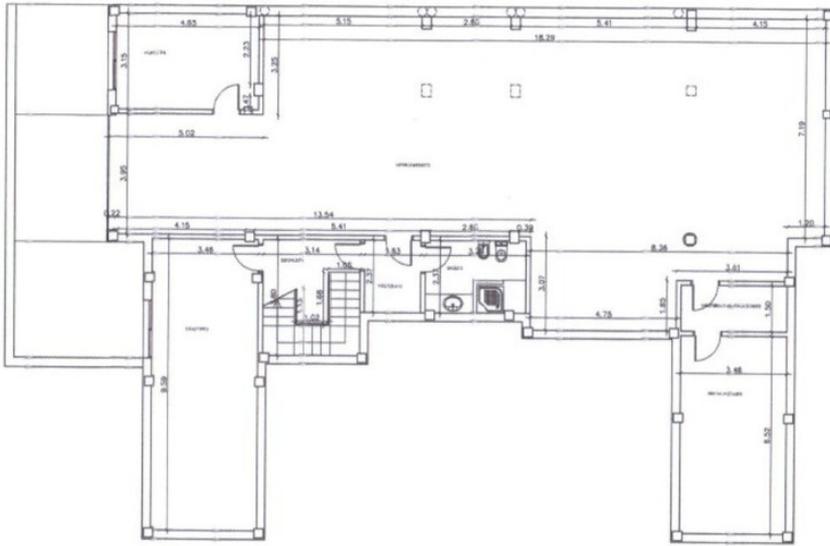
	EL ARQUITECTO J. R. Medina	EL PROYECTO PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIV. UNIFAMILIAR Y PISCINA. URB. HACIENDA LAS CHIPAS P.276. MARIBELLA	EL PROYECTO ESCALA: SUBTÍTULO
	EL INGENIERO RAYMONDO JURJALA	EL INGENIERO ESCALA: SUBTÍTULO	EL INGENIERO ESCALA: SUBTÍTULO

PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIV. UNIFAMILIAR Y PISCINA. URB. HACIENDA LAS CHIPAS P.276. MARIBELLA

ESCALA: SUBTÍTULO

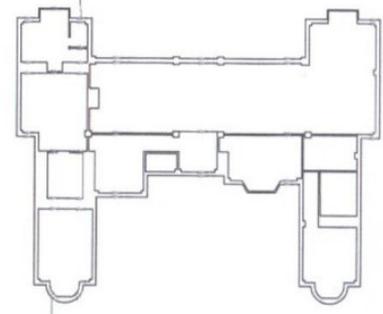
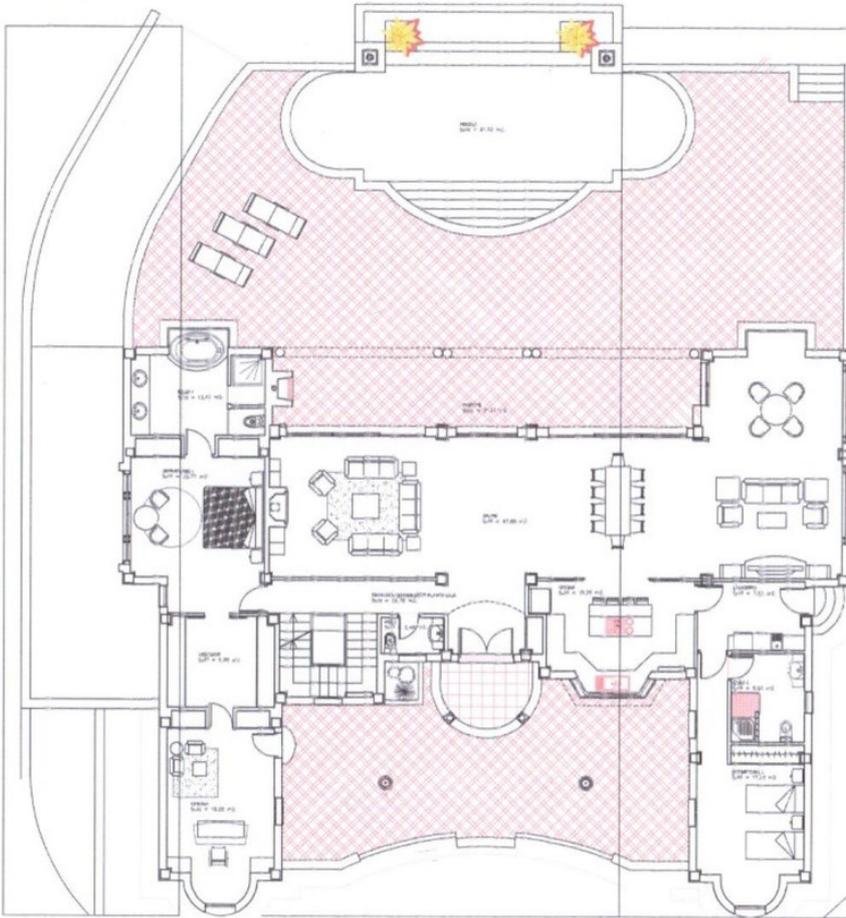
FECHA: 1/10/2010

HOJA: 3



PLANTA SOTANO


 EL PROYECTO: PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA. URB. HACIENDA LAS CHIPAS P.276. MARBELLA  
 INGENIERO: J. R. Muñoz  
 TÉCNICO: MARIBEL  
 ESCALA: 1/50  
 FECHA: MARZO  
 PLANTA SOTANO. ACOTADO  
 4



RESUMEN DE SUPERFICIES, PLANTA BAJA

SUP. CERRADA P. BAJA	274,78 M2
SUP. UTIL. P. BAJA	230,59 M2
SUPERFICIE TOTAL COMPUTABLE	505,37 M2

RESUMEN DE SUPERFICIES

SUPERFICIE TOTAL CONST. P. BAJA Y ALTA	400,24 M2
SUPERFICIE TOTAL CONST. VIVIENDA	702,93 M2


 EL PROYECTO: PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA. URB. HACIENDA LAS CHIPAS P.276. MARBELLA  
 INGENIERO: J. R. Muñoz  
 TÉCNICO: MARIBEL  
 ESCALA: 1/50  
 FECHA: MARZO  
 PLANTA BAJA. DISTRIBUCION  
 5