

# Продажа - Апартамент - Estepona

## 380.000€

**Estepona**

**Апартамент**

**Коммунальные: 1,584 EUR / год**

**ИБИ: 532 EUR / год**

**Мусор: 92 EUR / год**



**2**



**2**



**118 m2**

Впечатляющая квартира с 2 спальнями, 2 ванными комнатами, 1 спальня с ванной комнатой и выходом на террасу, кухня с видом на горы и море, очень просторная и светлая гостиная с выходом на террасу с панорамным видом на море, бассейн и сад. Урбанизация Sunset Golf расположена в Эстепоне непосредственно у знаменитого поля для гольфа La Resina. Эти апартаменты, расположенные всего в 1,3 км от ближайшего пляжа, предлагают захватывающий вид на море и являются идеальной отправной точкой для активного дня. Живописный центр города Эстепона, изысканная пристань для яхт Пуэрто Банус, а также оживленная Марбелья с ее многочисленными торговыми и развлекательными центрами находятся всего в нескольких минутах езды. В непосредственной близости от дома находятся все важные автомагистрали, аэропорт Малаги, а также множество школ, больниц и общественных учреждений.

### Расположение

- ✓ Коммерческая зона
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с городом
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

### Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Центральное отопление

### Кухня

- ✓ Полностью оборудованная

### Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Телефон
- ✓ Газ

### ОРИЕНТАЦИЯ

- ✓ Юго-восток
- ✓ Юг

### ВИД

- ✓ Море
- ✓ Горы
- ✓ Сад
- ✓ Бассейн
- ✓ Двор

### Сад

- ✓ Общественный

### Категория

- ✓ Дешевая
- ✓ Гольф
- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Инвестиции

### Состояние

- ✓ Хорошее

### Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Лифт
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ WiFi
- ✓ Кладовка
- ✓ Ванная комната
- ✓ Доступ для инвалидов
- ✓ Оптическое волокно

### меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс
- ✓ Охрана 24 часа

### бассейн

- ✓ Общий
- ✓ Детский бассейн

### Мебель

- ✓ Полностью меблированный

### Парковка

- ✓ Гараж





























